

**Јавни позив за подношење пријава за евидентирање закупаца на  
неодређено време и власника станова на којима је засновано право  
закупа на неодређено време**

На основу члана 8. Закона о пријављивању и евидентирању закупаца на неодређено време у становима у својини грађана, задужбина и фондација („Службени гласник РС“, број 96/2015)

**ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ**

**Објављује**

**ЈАВНИ ПОЗИВ**

**За подношење пријаве за евидентирање закупаца на неодређено време и власника  
станова на којима је засновано право закупа на неодређено време**

**ПРАВО НА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА**

Закупцима на неодређено време сматрају се лица, носиоци станарског права која су то право стекли у складу са законом, односно по сили закона и која, на основу уговора о закупу стана и/или одлуке надлежног органа, односно на основу правоснажног судског решења који замењује уговор о закупу стана, користе стан:

- 1) У својини грађана
- 2) Који припада задужбини
- 3) Који припада фондацији
- 4) Који је у поступку враћања одузете имовине

Евиденциону пријаву могу поднети и власници станова на којима је засновано право закупа на неодређено време.

**ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Уз пријаву се подносе следећи документи:

- 1) Уговор о закупу стана и / или копија акта о додели стана у закуп на неодређено време или правоснажно судско решење које замењује уговор о закупу стана
- 2) Идентификациони документ закупца и доказ о својству члана његовог породичног домаћинства (извод из матичне књиге рођених закупца и члана његовог породичног домаћинства)
- 3) Доказ о пребивалишту закупца и чланова његовог породичног домаћинства (очитана лична карта и / или фотокопија уверења о пребивалишту)

- 4) Уверење Општинске управе Бач - локалне пореске администрације да се закупац и чланови његовог породичног домаћинства не воде у службеној евиденцији као власници непокретности по основу локалних прихода
- 5) Изјава под кривичном и материјалном одговорношћу закупца и чланова његовог породичног домаћинства да немају на други начин решено стамбено питање , односно да немају у својини одговарајући стан за стално становање у смислу закона који уређује становање
- 6) Доказ о власништву стана и уговор о закупу стана уколико је он закључен, који подноси власник стана на којем је засновано право закупа на неодређено време
- 7) Доказ о покренутом или правоснажно окончаном поступку реституције, који подноси власник стана

Уз пријаву се подnose оверене фотокопије докумената, чија је овера ослобођена плаћања такси (чл. 4. ст, 2. Закона о пријављивању и евидентирању закупца на неодређено време у становима у својини грађана, задужбина и фондација („Службени гласник РС“ бр. 96/2015).

Под чланом породичног домаћинства закупца стана сматрају се: супружник и ванбрачни партнер, дете (рођено у браку или ван брака, усвојено или пасторак), родитељи закупца и његовог супружника и ванбрачног партнера, као и лице које је закупац по закону дужан да издржава, као и сви директни потомци закупца (рођени у браку или ван брака, усвојени или пасторци) и њихови супружници и ванбрачни партнери.

#### **ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА**

Евиденциона пријава подноси се у два примерка са документацијом, непосредно на пријемној канцеларији у просторијама Општинске управе Бач, Трг Др Зорана Ђинђића број 2 , Бач, радним данима од 9 до 15 часова или поштом препоручено на адресу Општинска управа Бач, Трг др Зорана Ђинђића број: 2 са назанакон: „Јавни позив за евидентирање закупца на неодређено време“, у року од 30 дана од дана објављивања позива, а последњи дан за пријаву је **14. март 2016. године**

Образац пријаве се може преузети на шалтеру Општинске управе Бач – Пријемна канцеларија, Трг Др Зорана Ђинђића број 2 или на сајту општине Бач [www.bac.rs](http://www.bac.rs).

У Бачу, дана 12. фебруара 2016. године

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ