

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БАЧ» број 35/2016), Председник општине БАЧ је дана 11.04.2022. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ БАЧ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БАЧ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини БАЧ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Селенча	1	0,0901	38.498,34	1.734,35	15	
Селенча	3	0,7114	11.950,93	4.250,94	15	
Селенча	4	0,1200	34.267,75	2.056,06	15	
Селенча	5	0,6731	7.699,51	2.591,27	15	
Селенча	6	0,1263	34.267,70	2.164,01	15	
Селенча	7	3,2810	4.485,15	7.357,90	15	
Селенча	8	0,1874	30.460,35	2.854,13	15	
Селенча	9	1,2728	24.248,08	15.431,48	15	
Селенча	10	0,1290	33.057,60	2.132,22	15	
Селенча	11	0,3212	29.950,93	4.810,12	15	
Селенча	12	0,9281	11.210,02	5.202,01	15	
Селенча	13	0,4827	6.853,82	1.654,17	15	
Селенча	15	0,3860	30.460,36	5.878,85	15	
Селенча	18	2,1421	17.134,21	18.351,60	15	
Бач	19	0,3548	30.460,34	5.403,67	15	
Бач	20	26,2696	7.145,15	93.850,17	15	
Бач	21	32,0622	6.853,82	109.874,27	1	
Бач	22	0,0307	34.267,75	526,01	15	
Бач	23	0,5022	30.460,35	7.648,59	15	
Бач	24	7,6877	6.853,82	26.345,06	15	
Бач	25	2,9939	7.389,20	11.061,27	15	
Бач	26	0,0107	37.510,28	200,68	15	

Бач	27	0,3864	29.611,96	5.721,03	15	
Бач	28	0,0910	6.853,85	311,85	15	
Бач	29	0,2433	34.267,69	4.168,67	15	
Бач	30	3,5056	6.853,82	12.013,38	15	
Бач	31	1,0820	3.426,55	1.853,76	15	
Бач	32	1,3665	3.849,75	2.630,34	15	
Бач	33	0,1153	3.426,54	197,54	15	
Бач	34	0,2610	34.267,70	4.471,94	15	
Бач	35	2,1881	26.652,98	29.159,69	15	
Бач	36	3,6836	18.751,81	34.537,08	15	
Бач	37	0,0509	6.853,83	174,43	15	
Бач	38	0,1309	26.653,02	1.744,44	15	
Бач	45	3,1368	30.460,35	47.774,01	15	
Бач	46	25,5634	6.853,82	87.603,47	15	
Бач	48	2,7350	6.092,21	8.331,10	15	
Бач	62	581,9507	8.461,13	2.461.980,2 6	15	
Бач	63	5,3900	6.853,82	18.471,04	15	
Бач	64	26,7958	30.460,35	408.104,72	15	
Бач	65	14,7363	30.460,35	224.436,43	15	
Бач	66	21,0889	6.853,82	72.269,76	15	
Бач	67	31,0899	6.853,82	106.542,29	15	
Бач	69	10,7653	6.853,82	36.891,71	15	
Бач	70	5,3717	17.134,21	46.019,92	15	
Бач	71	3,4750	17.134,21	29.770,69	15	
Бач	72	0,2043	30.460,35	3.111,52	15	
Бач	73	3,9369	23.515,68	46.289,44	15	
Бач	74	11,0385	29.078,26	160.490,17	15	
Бач	75	0,1808	26.652,99	2.409,43	15	
Бач	76	32,0232	30.016,34	480.609,70	30	
Бач	77	18,3730	25.499,48	234.250,97	30	
Бач	78	29,2536	25.320,31	370.355,10	30	
Бач	81	0,1378	38.498,26	2.652,53	15	
Бач	82	0,0122	30.460,66	185,81	15	
Бач	83	0,9581	3.426,55	1.641,49	15	
Бач	84	0,9512	25.536,92	12.145,36	15	
Бач	85	0,3256	6.853,81	1.115,80	15	
Бач	86	0,2638	21.576,00	2.845,88	15	
Бач	88	0,7255	6.853,82	2.486,22	15	
Бач	89	0,5480	30.460,35	8.346,14	15	
Бач	90	1,0869	6.853,82	3.724,71	15	
Бач	91	0,2331	32.552,68	3.794,02	15	
Бач	92	2,1964	38.498,28	42.278,81	15	
Бач	93	0,1172	29.628,67	1.736,24	15	
Бач	94	2,8334	6.853,82	9.709,81	15	
Бач	95	10,0616	7.699,51	38.734,69	15	
Бач	96	9,3773	7.699,51	36.100,31	15	
Бач	97	11,4956	7.699,51	44.255,24	15	

Бач	98	9,9979	7.699,51	38.489,47	15	
Бач	99	9,0619	7.699,51	34.886,09	15	
Бач	100	7,6735	6.853,82	26.296,39	15	
Бач	101	9,1691	6.853,82	31.421,68	15	
Бач	102	24,1567	6.853,82	82.782,84	15	
Бач	103	9,7698	6.853,82	33.480,23	15	
Бач	104	1,6249	6.853,82	5.568,39	15	
Бач	105	3,2262	34.699,29	55.973,42	15	
Бач	106	4,3822	6.853,82	15.017,41	15	
Бач	107	7,2456	6.853,82	24.830,02	15	
Бач	108	3,7802	6.853,82	12.954,41	15	
Бач	109	3,2926	6.853,82	11.283,44	15	
Бач	110	2,3624	28.527,17	33.696,29	1	
Бач	112	0,4971	26.652,99	6.624,60	15	
Бач	114	0,3276	21.576,01	3.534,15	15	
Бач	116	11,3925	6.092,21	34.702,75	15	
Бач	117	0,4421	6.853,81	1.515,04	15	
Бач	118	0,8593	6.853,82	2.944,74	15	
Бач	119	3,7467	6.853,82	12.839,60	15	
Бач	122	0,2336	28.072,60	3.278,88	15	
Бач	123	0,1564	34.267,71	2.679,73	15	
Бач	124	1,3768	3.849,75	2.650,17	15	
Бач	125	2,3521	3.849,75	4.527,50	15	
Бач	128	4,8254	3.849,75	9.288,29	15	
Бачко Ново Село	129	0,0160	36.330,00	290,64	15	
Бачко Ново Село	130	9,2421	6.296,95	29.098,52	15	
Бачко Ново Село	131	13,6388	7.541,08	51.425,67	15	
Бачко Ново Село	132	24,3067	6.853,82	83.296,87	30	
Бачко Ново Село	135	9,4421	4.230,56	19.972,69	15	
Бачко Ново Село	136	1,5399	7.699,51	5.928,24	15	
Бачко Ново Село	137	0,3872	6.853,82	1.326,90	15	
Бачко Ново Село	138	0,0218	34.267,89	373,52	15	
Бачко Ново Село	139	0,0937	34.267,66	1.605,44	15	
Бачко Ново Село	141	0,2300	21.576,00	2.481,24	15	
Бачко Ново Село	142	0,0568	26.652,99	756,94	15	
Бачко Ново Село	143	0,2339	3.045,75	356,20	15	
Бачко Ново Село	151	0,4891	30.460,36	7.449,08	15	

Бачко Ново Село	152	0,1437	34.267,71	2.462,13	15	
Бачко Ново Село	153	3,6260	7.699,51	13.959,21	15	
Бачко Ново Село	154	4,8519	7.699,51	18.678,63	15	
Бачко Ново Село	155	20,9653	6.853,82	71.846,19	30	
Бачко Ново Село	156	1,2173	22.087,11	13.443,32	15	
Бачко Ново Село	158	0,0770	34.267,66	1.319,31	15	
Бачко Ново Село	159	0,0058	34.267,24	99,38	15	
Бачко Ново Село	160	0,0296	34.267,57	507,16	15	
Бачко Ново Село	161	0,0960	34.267,71	1.644,85	15	
Бачко Ново Село	162	0,0357	34.267,79	611,68	15	
Бачко Ново Село	163	1,5570	4.230,56	3.293,49	15	
Бачко Ново Село	164	0,1500	34.267,73	2.570,08	15	
Бачко Ново Село	165	0,0134	34.267,91	229,59	15	
Бачко Ново Село	166	0,0658	3.849,70	126,66	15	
Бачко Ново Село	167	0,1809	3.849,75	348,21	15	
Бачко Ново Село	168	0,8838	7.699,51	3.402,41	15	
Бачко Ново Село	173	0,1727	21.576,03	1.863,09	15	
Бачко Ново Село	174	1,2618	6.853,82	4.324,08	15	
Бођани	179	0,4548	21.576,01	4.906,39	15	
Бођани	180	1,2183	10.222,55	6.227,07	15	
Бођани	181	0,3819	26.652,97	5.089,39	15	
Бођани	182	0,0632	34.267,72	1.082,86	15	
Бођани	183	0,4525	20.262,59	4.584,41	15	
Бођани	184	0,6585	19.466,70	6.409,41	15	
Бођани	185	0,2811	34.267,70	4.816,33	15	
Бођани	186	0,2171	20.784,43	2.256,15	15	
Бођани	187	0,0010	13.330,00	6,66	15	
Бођани	188	0,0309	6.853,72	105,89	15	
Бођани	189	0,7926	6.853,82	2.716,17	15	
Бођани	190	0,1399	6.853,82	479,42	15	
Бођани	191	0,0279	6.853,76	95,61	15	
Бођани	192	1,2988	6.853,82	4.450,87	15	
Бођани	193	0,0963	21.576,01	1.038,89	15	
Бођани	194	1,5936	26.652,98	21.237,09	15	

Бођани	195	0,5264	21.576,03	5.678,81	15	
Бођани	196	0,7729	26.652,98	10.300,04	15	
Бођани	197	1,6634	6.853,82	5.700,32	15	
Бођани	198	0,5662	6.853,81	1.940,32	15	
Бођани	199	4,7906	6.853,82	16.416,96	15	
Бођани	201	4,2721	21.576,02	46.087,46	1	
Бођани	202	0,6257	6.853,83	2.144,22	15	
Бођани	203	2,3380	8.713,22	10.185,76	15	
Бођани	205	0,1512	13.326,85	1.007,51	15	
Плавна	206	1,5259	31.996,58	24.411,79	15	
Плавна	207	1,1858	30.460,35	18.059,94	15	
Плавна	208	0,0916	38.498,25	1.763,22	15	
Плавна	209	0,0300	26.653,00	399,79	15	
Плавна	210	15,5749	7.154,60	55.716,09	15	
Плавна	211	0,0745	30.460,40	1.134,65	15	
Плавна	212	0,1363	7.699,49	524,72	15	
Плавна	213	0,0548	38.498,36	1.054,85	15	
Плавна	214	0,0139	34.267,63	238,16	15	
Плавна	215	0,1031	34.267,70	1.766,50	15	
Плавна	216	12,3434	6.853,82	42.299,72	15	
Плавна	217	1,1486	6.853,82	3.936,15	15	
Плавна	219	0,0691	33.364,11	1.152,73	15	
Плавна	220	2,3826	30.460,35	36.287,41	15	
Плавна	221	20,5862	7.056,49	72.633,16	15	
Плавна	222	16,6415	7.056,48	58.715,19	15	
Плавна	223	0,8232	30.460,35	12.537,48	15	
Плавна	225	1,5756	30.460,35	23.996,66	15	
Плавна	226	2,3620	7.699,51	9.093,12	15	
Плавна	228	1,8284	6.853,82	6.265,76	15	
Вајска	236	1,4492	38.498,28	27.895,85	15	
Вајска	237	0,8069	30.460,35	12.289,23	15	
Вајска	238	0,9689	26.652,98	12.912,04	15	
Вајска	239	1,2792	7.699,51	4.924,61	15	
Вајска	240	0,3319	7.699,52	1.277,73	15	
Вајска	241	0,0966	3.849,79	185,94	15	
Вајска	242	0,1741	6.853,82	596,63	15	
Вајска	243	0,0025	38.500,00	48,12	15	
Вајска	244	0,2543	8.461,15	1.075,83	15	
Вајска	245	0,1521	6.853,85	521,23	15	
Вајска	246	0,3666	21.217,02	3.889,08	15	
Вајска	247	6,6628	8.461,13	28.187,41	15	
Вајска	248	0,3484	6.092,22	1.061,26	15	
Вајска	249	0,4271	7.699,51	1.644,23	15	
Вајска	250	0,2842	6.092,22	865,70	15	
Вајска	251	0,2140	6.853,83	733,36	15	
Вајска	252	3,0031	6.853,82	10.291,35	15	
Вајска	253	0,1287	7.699,53	495,46	15	
Вајска	254	0,3006	13.264,84	1.993,70	15	

Вајска	255	1,1371	6.853,82	3.896,74	15	
Вајска	256	0,7007	7.699,51	2.697,52	15	
Вајска	257	0,2282	7.699,52	878,51	15	
Вајска	258	0,1601	7.699,50	616,35	15	
Вајска	259	0,4460	7.699,51	1.716,99	15	
Вајска	260	1,2490	4.230,56	2.641,98	15	
Вајска	261	0,2169	38.498,29	4.175,14	15	
Вајска	262	0,2321	38.498,28	4.467,73	15	
Вајска	263	0,2379	38.498,28	4.579,37	15	
Вајска	264	0,2311	38.498,27	4.448,48	15	
Вајска	265	0,7110	38.498,28	13.686,14	15	
Вајска	266	0,5307	38.498,29	10.215,52	15	
Вајска	267	0,2481	38.498,27	4.775,71	15	
Вајска	268	0,7194	6.853,82	2.465,32	15	
Вајска	269	0,7684	11.686,27	4.489,86	15	
Вајска	270	0,1334	34.267,69	2.285,66	15	
Вајска	271	6,9433	4.230,56	14.687,02	15	
Вајска	273	11,3592	7.699,51	43.730,14	15	
Вајска	282	0,3257	7.095,00	1.155,42	15	
Вајска	283	0,3123	6.092,22	951,30	15	
Вајска	284	7,6163	38.498,28	146.607,22	15	
Вајска	285	0,1090	38.498,26	2.098,16	15	
Вајска	293	0,1387	38.498,27	2.669,86	15	
Вајска	299	5,5825	7.699,51	21.491,26	15	
Укупно		1.338,8394				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БАЧ, у канцеларији бр 213 сваког радног дана од 09:00 до 13:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Јелена Ковачевић, тел. 064/8511922.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бач	19.04.2022	09:00
Бачко Ново Село	19.04.2022	09:00
Бођани	19.04.2022	09:00
Плавна	19.04.2022	09:00

Селенча	19.04.2022	09:00
Вајска	19.04.2022	09:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:  
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:  
- за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;  
- за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна

уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БАЧ број: 840-710804-67, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;



- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 21.04.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бач	09.05.2022	08:00
Бачко Ново Село	09.05.2022	08:00
Бођани	09.05.2022	08:00
Плавна	09.05.2022	08:00
Селенча	09.05.2022	08:00
Вајска	09.05.2022	08:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БАЧ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине БАЧ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА БАЧ**  
**Председник општине**

**Број: 320-10/2022-IV-03**  
**Дана: 08.04.2022. године**

**Председник општине**

---

др Стева Панић