



Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Општина Бач
 Општинска управа Бач
 Одељење за инспекцијске послове и
 комунално стамбене послове

За редован инспекцијски надзор
 по Решењу у складу са чл.145 Закона о
 планирању и изградњи

Закон о планирању и изградњи
 („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 –
 испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12,
 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС,
 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14)

Датум:

Надзирани субјекат:

Предмет контроле - објекат:

Решење за извођење радова број:

Датум почетка радова:

Датум завршетка радова:

1.	2. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ			
1.	Да ли је извођач радова: привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник?	*	<input type="checkbox"/> да	<input type="checkbox"/> не
2.	Да ли је извођач уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова, из члана 133.став 2. Закона?	*	<input type="checkbox"/> да	<input type="checkbox"/> не

1.1. ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА РАДОВА

3.	Да ли је инвеститор поднео пријаву радова?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
4.	Да ли је инвеститор обезбедио обележавање градилишта одговарајућом таблом, уколико се изводе радови на реконструкцији или санацији?	<input type="checkbox"/> да	<input type="checkbox"/> не

5. Да ли је инвеститор закључио Уговор са извођачем радова? *	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
6. Да ли је инвеститор одредио стручни надзор? ***	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
7. Да ли стручни надзор има одговарајућу лиценцу? ***	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0

1.2. ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА РАДОВА

8. Да ли је извођач радова решењем одредио одговорног извођача?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
9. Да ли одговорни извођач има одговарајућу лиценцу?	<input type="checkbox"/> да	<input type="checkbox"/> не
10. Да ли је извођач радова поднео органу који је издао грађевинску дозволу изјаву о завршетку израде темеља?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0

1.3. ОБАВЕЗЕ ОДГОВОРНОГ ИЗВОЂАЧА РАДОВА

11. Да ли изводи радове према пројекту за извођење?	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0
12. Да ли се радови изводе у складу са стандардима квалитета који важе за поједине врсте радова, инсталација и опреме?	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0
13. Да ли је обезбеђен приступ локацији и несметано одвијање саобраћаја?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
14. Да ли је заштићена околина за време трајања грађења?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
15. Да ли је обезбеђена сигурност објекта, лица која се налазе на градилишту и околина?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
16. Да ли обезбеђује доказ о квалитету извршених радова, односно материјала, инсталација и опреме?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
17. Да ли води грађевински дневник? **	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
18. Да ли води грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције? **	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
19. Да ли обезбеђује мерења и геодетско осматрање понашања тла и објекта у току грађења? **	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
20. Да ли на градилишту обезбеђује уговор о грађењу, решење о одређивању одговорног извођача радова и пројекат за извођење, односно документацију на основу које се објекат гради? **	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0

1.4. ОБАВЕЗЕ СТРУЧНОГ НАДЗОРА

21. Да ли контролише да ли се грађење врши према решењу о одобрењу за реконструкцију, односно према идејном пројекту за реконструкцију и пројекту за извођење? ***	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0
22. Да ли врши проверу квалитета извођења свих радова(сва запажања у току вршења стручног надзора уписује у грађевински дневник, потписује и оверава печатом)? ***	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0
23. Да ли врши проверу примене прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући и техничке прописе чији су саставни део стандарди који дефинишу обавезне техничке мере и услове којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0

старим особама?			
24. Да ли врши контролу и оверу количина изведених радова (овера грађевинских књига, привремених и окончаних ситуација, рачуна за изведене радове и др.), уколико је то предвиђено уговором о вршењу стручног надзора са инвеститором? предвиђено уговором о вршењу стручног надзора са инвеститором?	***	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
25. Да ли проверава да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују или постављају у објекат и да ли постоји документација којом се доказује њихов квалитет(атест, сертификат, извештај о испитивању и др.)? постављају у објекат и да ли постоји документација којом се доказује њихов квалитет(атест, сертификат, извештај о испитивању и др.)?	***	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0
26. Да ли врши проверу квалитета изведених радова који се, према природи и динамици изградње објекта, не могу проверити у каснијим фазама изградње објекта(радови на извођењу темеља, арматуре, оплате, изолације и др.)?	***	<input type="checkbox"/> да-5	<input type="checkbox"/> не-0

2. ИНСПЕКЦИЈСКИ ПРЕГЛЕД		
27. Да ли у саставу пројекта за извођење постоји обезбеђење темељне јаме?	<input type="checkbox"/> да-2	<input type="checkbox"/> не-0
28. Мишљење и напомене		

- * не примењује се за класе објеката и врсту радова дефинисаним чланом 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);
- ** не примењује се за класу категорије „А“ објеката дефинисано чланом 3. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);
- *** не примењује се за класу категорије „А“ објеката као и објекте дефинисаним чланом 4. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);

ИНСПЕКЦИЈСКА КОНТРОЛА ЦЕЛЕ КОНТРОЛНЕ ЛИСТЕ

Цела контролна листа – укупан број бодова за одговор "да": 67 (100%)

Делимична контролна листа – укупан број бодова за одговор "да"(*, **, *): 26 (100%)**

УТВРЂЕН БРОЈ БОДОВА У НАДЗОРУ ЗА ОДГОВОР "ДА": (%)

Р.бр .	Степен ризика	Број бодова у надзору у %
1.	Незнатан	91 - 100
2.	Низак	81 - 90
3.	Средњи	71 - 80

4.	Висок	61 - 70
5.	Критичан	60 и мање

ПРИСУТНО ЛИЦЕ

М.П.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
