



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XL  
Број 31

Бач, 12. новембар 2015. године

Годишња претплата  
1.000,00 динара

Редни  
Број 31

САДРЖАЈ

Страница

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЧ ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БАЧ

- 1.173. ОДЛУКА о расписивању Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бач.....2
2. 174. УПУТСТВО за уплату депозита приликом пријаве за оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Бач за 2015. годину.....13



173.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Бач» број 18/2012), председник скупштине општине Бач је дана 12.11.2015. године, донео

## ОДЛУКУ

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ  
ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ  
У ОПШТИНИ БАЧ  
и расписује**

## О Г Л А С

**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ  
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

## I

## - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Бач по програму из 2015. године у следећим катастарским општинама:

| КО  | Број<br>Јавног<br>надметања | Површина<br>(ха, ари,м2) | Почетна<br>цена<br>(дин/ха) | Депозит<br>(дин)<br>20% | Период<br>закупа (год) |
|-----|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| Бач | 1                           | 1,1456                   | 32.000,00                   | 7.332,00                | 1                      |
| Бач | 2                           | 3,4292                   | 32.000,00                   | 21.947,00               | 1                      |
| Бач | 3                           | 15,0000                  | 8.000,00                    | 24.000,00               | 1                      |
| Бач | 4                           | 17,0622                  | 8.000,00                    | 27.300,00               | 1                      |
| Бач | 5                           | 0,5577                   | 36.500,00                   | 4.071,00                | 1                      |
| Бач | 6                           | 0,7643                   | 22.500,00                   | 3.439,00                | 1                      |
| Бач | 7                           | 17,9255                  | 8.500,00                    | 30.473,00               | 1                      |
| Бач | 8                           | 2,0279                   | 8.500,00                    | 3.447,00                | 1                      |
| Бач | 9                           | 15,9247                  | 8.000,00                    | 25.480,00               | 1                      |
| Бач | 10                          | 10,3450                  | 9.000,00                    | 18.621,00               | 1                      |
| Бач | 11                          | 9,7672                   | 16.500,00                   | 32.232,00               | 1                      |
| Бач | 12                          | 9,7211                   | 9.000,00                    | 17.498,00               | 1                      |
| Бач | 13                          | 11,4838                  | 8.000,00                    | 18.374,00               | 1                      |
| Бач | 14                          | 14,0771                  | 26.000,00                   | 73.201,00               | 1                      |
| Бач | 15                          | 5,6368                   | 9.000,00                    | 10.146,00               | 1                      |
| Бач | 16                          | 0,9042                   | 8.000,00                    | 1.447,00                | 1                      |
| Бач | 17                          | 7,1202                   | 14.500,00                   | 20.649,00               | 1                      |
| Бач | 18                          | 2,7402                   | 23.500,00                   | 12.879,00               | 1                      |
| Бач | 19                          | 1,4907                   | 46.000,00                   | 13.714,00               | 1                      |



|     |    |         |           |            |   |
|-----|----|---------|-----------|------------|---|
| Бач | 21 | 7,8218  | 36.500,00 | 57.099,00  | 1 |
| Бач | 22 | 13,3600 | 36.500,00 | 97.528,00  | 1 |
| Бач | 23 | 10,6000 | 36.500,00 | 77.380,00  | 1 |
| Бач | 24 | 15,7522 | 36.500,00 | 114.991,00 | 1 |
| Бач | 25 | 8,2478  | 8.000,00  | 13.196,00  | 1 |
| Бач | 29 | 8,3158  | 12.000,00 | 19.958,00  | 1 |
| Бач | 30 | 7,6360  | 8.000,00  | 12.218,00  | 1 |
| Бач | 31 | 25,4397 | 8.500,00  | 43.247,00  | 1 |
| Бач | 32 | 12,4625 | 3.000,00  | 7.478,00   | 1 |
| Бач | 33 | 18,9101 | 16.500,00 | 62.403,00  | 1 |
| Бач | 34 | 5,3348  | 12.500,00 | 13.337,00  | 1 |
| Бач | 35 | 5,2675  | 12.500,00 | 13.169,00  | 1 |
| Бач | 36 | 0,8597  | 32.000,00 | 5.502,00   | 1 |
| Бач | 39 | 0,5775  | 34.500,00 | 3.985,00   | 1 |
| Бач | 40 | 11,3724 | 8.500,00  | 19.333,00  | 1 |
| Бач | 41 | 7,0346  | 15.500,00 | 21.807,00  | 1 |
| Бач | 42 | 13,2931 | 19.500,00 | 51.843,00  | 1 |
| Бач | 43 | 7,2474  | 32.000,00 | 46.383,00  | 1 |
| Бач | 44 | 12,6718 | 8.000,00  | 20.275,00  | 1 |
| Бач | 45 | 20,0384 | 32.000,00 | 128.246,00 | 1 |
| Бач | 46 | 3,3844  | 21.000,00 | 14.214,00  | 1 |
| Бач | 47 | 23,0000 | 8.000,00  | 36.800,00  | 1 |
| Бач | 48 | 24,0156 | 8.000,00  | 38.425,00  | 1 |
| Бач | 49 | 18,9394 | 19.000,00 | 71.970,00  | 1 |
| Бач | 50 | 12,4244 | 26.000,00 | 64.607,00  | 1 |
| Бач | 51 | 9,3862  | 23.000,00 | 43.177,00  | 1 |
| Бач | 52 | 2,7462  | 26.000,00 | 14.280,00  | 1 |
| Бач | 53 | 6,4322  | 7.500,00  | 9.648,00   | 1 |
| Бач | 54 | 14,0000 | 36.500,00 | 102.200,00 | 1 |
| Бач | 56 | 15,4106 | 36.500,00 | 112.497,00 | 1 |
| Бач | 57 | 11,3041 | 7.500,00  | 16.956,00  | 1 |
| Бач | 58 | 0,4741  | 32.000,00 | 3.034,00   | 1 |
| Бач | 59 | 0,7026  | 30.500,00 | 4.286,00   | 1 |
| Бач | 60 | 0,7024  | 30.000,00 | 4.214,00   | 1 |
| Бач | 61 | 4,3380  | 32.000,00 | 27.763,00  | 1 |
| Бач | 62 | 11,7666 | 8.000,00  | 18.827,00  | 1 |
| Бач | 63 | 3,2105  | 26.000,00 | 16.695,00  | 1 |
| Бач | 64 | 17,8840 | 29.500,00 | 105.516,00 | 1 |
| Бач | 65 | 28,8929 | 8.000,00  | 46.229,00  | 1 |
| Бач | 66 | 1,6463  | 26.000,00 | 8.561,00   | 1 |
| Бач | 67 | 20,0000 | 32.000,00 | 128.000,00 | 1 |
| Бач | 68 | 17,1545 | 32.000,00 | 109.789,00 | 1 |
| Бач | 69 | 11,9251 | 24.000,00 | 57.240,00  | 1 |
| Бач | 70 | 21,4388 | 30.000,00 | 128.633,00 | 1 |
| Бач | 71 | 10,0000 | 8.000,00  | 16.000,00  | 1 |



|     |     |          |           |            |   |
|-----|-----|----------|-----------|------------|---|
| Бач | 72  | 11,3553  | 8.000,00  | 18.168,00  | 1 |
| Бач | 73  | 16,7363  | 27.500,00 | 92.050,00  | 1 |
| Бач | 74  | 8,8003   | 9.000,00  | 15.841,00  | 1 |
| Бач | 75  | 3,9370   | 29.000,00 | 22.835,00  | 1 |
| Бач | 76  | 15,0000  | 9.000,00  | 27.000,00  | 1 |
| Бач | 77  | 15,5554  | 9.000,00  | 28.000,00  | 1 |
| Бач | 78  | 22,2724  | 9.000,00  | 40.090,00  | 1 |
| Бач | 79  | 1,6805   | 32.000,00 | 10.755,00  | 1 |
| Бач | 80  | 0,7356   | 35.000,00 | 5.149,00   | 1 |
| Бач | 81  | 0,4974   | 32.000,00 | 3.183,00   | 1 |
| Бач | 82  | 1,7346   | 32.000,00 | 11.101,00  | 1 |
| Бач | 83  | 1,2921   | 27.000,00 | 6.977,00   | 1 |
| Бач | 84  | 0,1171   | 35.500,00 | 831,00     | 1 |
| Бач | 85  | 2,1964   | 46.000,00 | 20.207,00  | 1 |
| Бач | 86  | 0,2496   | 26.000,00 | 1.298,00   | 1 |
| Бач | 87  | 0,1378   | 46.000,00 | 1.268,00   | 1 |
| Бач | 88  | 0,4296   | 39.000,00 | 3.351,00   | 1 |
| Бач | 89  | 2,3605   | 8.000,00  | 3.777,00   | 1 |
| Бач | 90  | 0,3052   | 32.000,00 | 1.953,00   | 1 |
| Бач | 91  | 0,3341   | 46.000,00 | 3.074,00   | 1 |
| Бач | 92  | 0,3276   | 26.000,00 | 1.704,00   | 1 |
| Бач | 93  | 0,1535   | 32.000,00 | 982,00     | 1 |
| Бач | 94  | 1,3376   | 20.000,00 | 5.350,00   | 1 |
| Бач | 95  | 24,0794  | 9.500,00  | 45.751,00  | 1 |
| Бач | 96  | 22,1415  | 9.000,00  | 39.855,00  | 1 |
| Бач | 97  | 17,5902  | 9.000,00  | 31.662,00  | 1 |
| Бач | 98  | 13,4089  | 5.000,00  | 13.409,00  | 1 |
| Бач | 99  | 23,5619  | 2.500,00  | 11.781,00  | 1 |
| Бач | 100 | 22,9906  | 3.000,00  | 13.794,00  | 1 |
| Бач | 101 | 0,0307   | 41.000,00 | 252,00     | 1 |
| Бач | 102 | 1,2584   | 41.500,00 | 10.445,00  | 1 |
| Бач | 103 | 0,3372   | 41.000,00 | 2.765,00   | 1 |
| Бач | 104 | 0,3865   | 35.500,00 | 2.744,00   | 1 |
| Бач | 105 | 20,0000  | 41.100,00 | 164.400,00 | 1 |
| Бач | 106 | 21,3493  | 41.100,00 | 175.491,00 | 1 |
| Бач | 107 | 20,0000  | 41.100,00 | 164.400,00 | 1 |
| Бач | 108 | 21,5938  | 41.100,00 | 177.501,00 | 1 |
| Бач | 109 | 626,0944 | 3.000,00  | 375.657,00 | 1 |
| Бач | 110 | 13,0134  | 8.000,00  | 20.821,00  | 1 |
| Бач | 111 | 4,3606   | 8.000,00  | 6.977,00   | 1 |
| Бач | 112 | 1,7345   | 8.000,00  | 2.775,00   | 1 |
| Бач | 113 | 0,7650   | 14.000,00 | 2.142,00   | 1 |
| Бач | 114 | 2,6537   | 8.000,00  | 4.246,00   | 1 |
| Бач | 115 | 14,0830  | 9.000,00  | 25.349,00  | 1 |
| Бач | 116 | 4,4606   | 8.000,00  | 7.137,00   | 1 |
| Бач | 117 | 13,2508  | 9.000,00  | 23.851,00  | 1 |
| Бач | 118 | 19,0339  | 8.000,00  | 30.454,00  | 1 |



|                 |     |         |           |            |   |
|-----------------|-----|---------|-----------|------------|---|
| Бач             | 119 | 11,8267 | 17.000,00 | 40.211,00  | 1 |
| Бач             | 120 | 11,6642 | 13.000,00 | 30.327,00  | 1 |
| Бач             | 121 | 10,6817 | 8.500,00  | 18.159,00  | 1 |
| Бач             | 122 | 5,8718  | 26.000,00 | 30.533,00  | 1 |
| Бач             | 123 | 9,7624  | 24.000,00 | 46.860,00  | 1 |
| Бач             | 124 | 10,1273 | 11.000,00 | 22.280,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 125 | 4,4160  | 8.000,00  | 7.066,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 126 | 19,4477 | 8.000,00  | 31.116,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 127 | 19,2607 | 8.000,00  | 30.817,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 128 | 12,0495 | 8.000,00  | 19.279,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 129 | 6,6610  | 7.500,00  | 9.992,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 130 | 0,6387  | 9.000,00  | 1.150,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 131 | 0,0600  | 21.500,00 | 258,00     | 1 |
| Бачко Ново Село | 132 | 0,5171  | 9.000,00  | 931,00     | 1 |
| Бачко Ново Село | 133 | 1,4061  | 8.000,00  | 2.250,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 134 | 0,6529  | 39.500,00 | 5.158,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 135 | 0,6423  | 41.000,00 | 5.267,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 136 | 18,1093 | 29.000,00 | 105.034,00 | 1 |
| Бачко Ново Село | 139 | 9,2716  | 40.500,00 | 75.100,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 140 | 5,0600  | 46.000,00 | 46.552,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 142 | 17,9804 | 26.000,00 | 93.498,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 144 | 15,9396 | 33.000,00 | 105.201,00 | 1 |
| Бачко Ново Село | 145 | 10,1747 | 9.000,00  | 18.314,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 146 | 6,8472  | 34.000,00 | 46.561,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 147 | 17,2777 | 41.000,00 | 141.677,00 | 1 |
| Бачко Ново Село | 148 | 3,1500  | 28.500,00 | 17.955,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 149 | 2,7100  | 41.000,00 | 22.222,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 150 | 6,6700  | 41.000,00 | 54.694,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 151 | 7,4700  | 41.000,00 | 61.254,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 152 | 8,5000  | 41.000,00 | 69.700,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 153 | 17,6229 | 38.500,00 | 135.696,00 | 1 |
| Бачко Ново Село | 155 | 0,7497  | 21.500,00 | 3.224,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 156 | 2,1274  | 2.500,00  | 1.064,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 157 | 4,1978  | 2.000,00  | 1.679,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 158 | 18,6348 | 35.000,00 | 130.444,00 | 1 |
| Бачко Ново Село | 159 | 7,3623  | 36.500,00 | 53.745,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 160 | 11,7831 | 36.500,00 | 86.017,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 161 | 1,7110  | 36.000,00 | 12.319,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 162 | 2,0578  | 36.500,00 | 15.022,00  | 1 |
| Бачко Ново Село | 163 | 1,3124  | 37.500,00 | 9.843,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 164 | 2,5920  | 9.000,00  | 4.666,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 165 | 1,5078  | 21.500,00 | 6.484,00   | 1 |
| Бачко Ново Село | 166 | 1,0310  | 46.000,00 | 9.485,00   | 1 |
| Бођани          | 167 | 1,1112  | 24.000,00 | 5.334,00   | 1 |
| Бођани          | 168 | 0,5665  | 41.100,00 | 4.657,00   | 1 |



|        |     |         |           |            |   |
|--------|-----|---------|-----------|------------|---|
| Бођани | 169 | 30,0000 | 8.000,00  | 48.000,00  | 1 |
| Бођани | 170 | 12,3722 | 8.000,00  | 19.796,00  | 1 |
| Бођани | 171 | 1,2186  | 13.000,00 | 3.168,00   | 1 |
| Бођани | 172 | 0,3817  | 32.000,00 | 2.443,00   | 1 |
| Бођани | 173 | 0,2174  | 22.500,00 | 978,00     | 1 |
| Бођани | 174 | 1,0690  | 37.250,00 | 7.964,00   | 1 |
| Бођани | 175 | 0,1445  | 32.000,00 | 925,00     | 1 |
| Бођани | 176 | 1,0421  | 41.100,00 | 8.566,00   | 1 |
| Бођани | 177 | 0,1246  | 26.000,00 | 648,00     | 1 |
| Бођани | 178 | 20,8995 | 8.500,00  | 35.529,00  | 1 |
| Бођани | 179 | 13,2503 | 14.000,00 | 37.101,00  | 1 |
| Бођани | 180 | 5,7581  | 18.500,00 | 21.305,00  | 1 |
| Бођани | 181 | 24,1984 | 28.000,00 | 135.511,00 | 1 |
| Бођани | 182 | 0,0250  | 9.500,00  | 48,00      | 1 |
| Бођани | 183 | 1,5183  | 41.100,00 | 12.480,00  | 1 |
| Бођани | 184 | 0,4757  | 41.000,00 | 3.901,00   | 1 |
| Плавна | 185 | 12,3435 | 8.000,00  | 19.750,00  | 1 |
| Плавна | 186 | 13,8731 | 8.000,00  | 22.197,00  | 1 |
| Плавна | 187 | 25,8143 | 7.000,00  | 36.140,00  | 1 |
| Плавна | 188 | 4,3284  | 36.500,00 | 31.597,00  | 1 |
| Плавна | 189 | 3,5478  | 3.000,00  | 2.129,00   | 1 |
| Плавна | 190 | 4,5718  | 8.000,00  | 7.315,00   | 1 |
| Плавна | 191 | 2,6546  | 46.000,00 | 24.422,00  | 1 |
| Плавна | 192 | 1,9936  | 7.000,00  | 2.791,00   | 1 |
| Плавна | 193 | 12,9020 | 26.000,00 | 67.090,00  | 1 |
| Плавна | 194 | 13,0108 | 33.500,00 | 87.172,00  | 1 |
| Плавна | 195 | 1,2978  | 38.000,00 | 9.863,00   | 1 |
| Плавна | 196 | 0,9662  | 32.000,00 | 6.184,00   | 1 |
| Плавна | 197 | 1,6182  | 32.000,00 | 10.356,00  | 1 |
| Плавна | 198 | 0,0137  | 41.000,00 | 112,00     | 1 |
| Плавна | 199 | 10,0114 | 32.000,00 | 64.073,00  | 1 |
| Плавна | 200 | 3,2788  | 34.500,00 | 22.624,00  | 1 |
| Плавна | 201 | 1,6533  | 36.500,00 | 12.069,00  | 1 |
| Плавна | 202 | 0,5494  | 46.000,00 | 5.054,00   | 1 |
| Плавна | 203 | 0,1276  | 32.000,00 | 817,00     | 1 |
| Плавна | 204 | 0,2123  | 26.000,00 | 1.104,00   | 1 |
| Плавна | 205 | 3,6382  | 35.000,00 | 25.467,00  | 1 |
| Плавна | 206 | 2,6126  | 41.000,00 | 21.423,00  | 1 |
| Плавна | 208 | 10,9951 | 36.500,00 | 80.264,00  | 1 |
| Плавна | 209 | 9,3000  | 36.500,00 | 67.890,00  | 1 |
| Плавна | 211 | 8,2251  | 36.500,00 | 60.043,00  | 1 |
| Плавна | 213 | 0,1364  | 9.000,00  | 246,00     | 1 |
| Плавна | 214 | 0,6180  | 17.000,00 | 2.101,00   | 1 |
| Плавна | 215 | 20,0000 | 8.500,00  | 34.000,00  | 1 |
| Плавна | 216 | 20,3937 | 8.000,00  | 32.630,00  | 1 |
| Плавна | 217 | 17,0770 | 8.500,00  | 29.031,00  | 1 |
| Плавна | 218 | 0,1765  | 36.500,00 | 1.288,00   | 1 |



|         |     |         |           |            |   |
|---------|-----|---------|-----------|------------|---|
| Плавна  | 219 | 0,2182  | 37.500,00 | 1.637,00   | 1 |
| Плавна  | 220 | 11,9334 | 28.500,00 | 68.020,00  | 1 |
| Плавна  | 221 | 1,6854  | 26.000,00 | 8.764,00   | 1 |
| Плавна  | 222 | 0,6976  | 41.000,00 | 5.720,00   | 1 |
| Вајска  | 223 | 20,0000 | 46.000,00 | 184.000,00 | 1 |
| Вајска  | 224 | 6,2587  | 17.500,00 | 21.905,00  | 1 |
| Вајска  | 225 | 0,4271  | 9.000,00  | 769,00     | 1 |
| Вајска  | 226 | 4,7494  | 9.000,00  | 8.549,00   | 1 |
| Вајска  | 227 | 25,2639 | 50.500,00 | 255.165,00 | 1 |
| Вајска  | 229 | 5,0000  | 51.000,00 | 51.000,00  | 1 |
| Вајска  | 230 | 5,2433  | 51.000,00 | 53.482,00  | 1 |
| Вајска  | 231 | 1,3511  | 28.000,00 | 7.566,00   | 1 |
| Вајска  | 232 | 8,1236  | 46.000,00 | 74.737,00  | 1 |
| Вајска  | 233 | 2,3416  | 46.000,00 | 21.543,00  | 1 |
| Вајска  | 234 | 5,2500  | 46.000,00 | 48.300,00  | 1 |
| Вајска  | 235 | 0,4914  | 46.000,00 | 4.521,00   | 1 |
| Вајска  | 236 | 0,5948  | 9.000,00  | 1.071,00   | 1 |
| Вајска  | 237 | 3,9922  | 21.000,00 | 16.767,00  | 1 |
| Вајска  | 238 | 23,0240 | 31.500,00 | 145.051,00 | 1 |
| Вајска  | 239 | 36,5740 | 10.050,00 | 73.514,00  | 1 |
| Вајска  | 240 | 1,7558  | 41.000,00 | 14.398,00  | 1 |
| Вајска  | 241 | 15,5832 | 8.000,00  | 24.933,00  | 1 |
| Вајска  | 242 | 6,5209  | 9.000,00  | 11.738,00  | 1 |
| Вајска  | 243 | 0,3918  | 46.000,00 | 3.605,00   | 1 |
| Вајска  | 244 | 1,9600  | 9.000,00  | 3.528,00   | 1 |
| Вајска  | 245 | 9,0000  | 10.000,00 | 18.000,00  | 1 |
| Вајска  | 246 | 8,0307  | 10.000,00 | 16.061,00  | 1 |
| Селенча | 247 | 0,3624  | 36.500,00 | 2.646,00   | 1 |
| Селенча | 248 | 0,0901  | 46.000,00 | 829,00     | 1 |
| Селенча | 249 | 0,5478  | 35.000,00 | 3.835,00   | 1 |
| Селенча | 250 | 0,3629  | 30.000,00 | 2.177,00   | 1 |
| Селенча | 251 | 0,4651  | 41.000,00 | 3.814,00   | 1 |
| Селенча | 252 | 0,2463  | 26.000,00 | 1.281,00   | 1 |
| Селенча | 253 | 0,1263  | 41.000,00 | 1.036,00   | 1 |
| Селенча | 254 | 3,2810  | 3.000,00  | 1.969,00   | 1 |
| Селенча | 255 | 0,4986  | 41.000,00 | 4.089,00   | 1 |
| Селенча | 256 | 5,0808  | 32.600,00 | 33.127,00  | 1 |
| Селенча | 257 | 0,3860  | 9.000,00  | 695,00     | 1 |
| Селенча | 258 | 0,5648  | 33.000,00 | 3.728,00   | 1 |
| Селенча | 259 | 0,8348  | 8.000,00  | 1.336,00   | 1 |
| Селенча | 260 | 0,1200  | 41.000,00 | 984,00     | 1 |
| Селенча | 261 | 0,1077  | 46.000,00 | 991,00     | 1 |
| Селенча | 262 | 0,2580  | 24.000,00 | 1.238,00   | 1 |
| Селенча | 263 | 4,5915  | 28.000,00 | 25.712,00  | 1 |
| Селенча | 264 | 0,1874  | 36.500,00 | 1.368,00   | 1 |



|         |               |                   |           |          |   |
|---------|---------------|-------------------|-----------|----------|---|
| Селенча | 265           | 1,2066            | 8.000,00  | 1.931,00 | 1 |
| Селенча | 266           | 0,2042            | 32.000,00 | 1.307,00 | 1 |
| Селенча | 267           | 1,2728            | 29.000,00 | 7.382,00 | 1 |
| Селенча | 268           | 0,2307            | 46.000,00 | 2.122,00 | 1 |
| Селенча | 269           | 0,2689            | 39.000,00 | 2.097,00 | 1 |
| Селенча | 270           | 0,1290            | 39.500,00 | 1.019,00 | 1 |
| Селенча | 271           | 0,0814            | 41.000,00 | 667,00   | 1 |
| Селенча | 272           | 0,5348            | 34.500,00 | 3.690,00 | 1 |
| Селенча | 273           | 0,4556            | 36.500,00 | 3.326,00 | 1 |
|         | <b>УКУПНО</b> | <b>2.545,0781</b> |           |          |   |

2. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Бач по програму из 2014. године у следећим катастарским општинама:

| КО  | Број јавног надметања | Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> ) | Почетна цена (дин / ха) | Депозит (дин) 20% | Период закупа (год) |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|
| Бач | 26                    | 19,0000                             | 45.256,00               | 171.972,00        | 1                   |
| Бач | 27                    | 15,3128                             | 43.393,00               | 132.893,00        | 1                   |
| Бач | 43                    | 20,0000                             | 43.737,00               | 174.948,00        | 1                   |
| Бач | 44                    | 15,2502                             | 41.683,00               | 127.134,00        | 1                   |
| Бач | 52                    | 13,2616                             | 40.146,00               | 106.480,00        | 1                   |
| Бач | 53                    | 10,0000                             | 45.256,00               | 90.512,00         | 1                   |
| Бач | 101                   | 16,3878                             | 45.256,00               | 148.329,00        | 1                   |
| Бач | 102                   | 19,7096                             | 45.256,00               | 178.395,00        | 1                   |
| Бач | 103                   | 16,5780                             | 45.256,00               | 150.050,00        | 1                   |
|     | <b>УКУПНО</b>         | <b>145,5000</b>                     |                         |                   |                     |

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

3. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Бач, у канцеларији бр. 208 сваког радног дана од 8:00 до 14:00 часова.

Контакт особа Бранимир Аничих, тел. 021/770-075, лок.149.

4. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

5. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

за КО Бач и Селенча дана 16.11.2015. године од 9:00 часова

за КО Бачко Ново Село и Плавна дана 17.11.2015.године од 9:00 часова

за КО Бођани и Вајска дана 18.11.2015.године од 9:00 часова

6. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском





основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

7. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

8. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### - Услови за пријављивање на јавно надметање -

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- **правно лице** – које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

3. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања.



4. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

5. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

6. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Бач број: 840-710804-67, модел 97, позив на број: 68-204.

Упутство око уплате депозита биће објављено у « Службеном листу општине Бач», на огласној табли Општинске управе Бач и месним канцеларијама, и на веб страни општине Бач.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

8. Правно, односно физичко лице које учествује на јавном надметању, може да закупи највише до 30 ха земљишта које је предмет закупа, осим за надметања чија је површина већа од 30 ха.

Лице које је остварило право пречег закупа, по основу узгоја животиња, има право да закупи пољопривредно земљиште у државној својини до површине пољопривредног земљишта које му припада по основу броја условних грла, а уз ограничење из става 1.

9. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

10. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

11. Право учешћа на јавном надметању у **првом кругу немају** правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде и заштите животне средине.

12. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини **немају** правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
2. доказ о уплати депозита



3. доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
4. потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године,
5. доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
6. доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,
7. доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
8. доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

Доказ о власништву пољопривредног земљишта је извод из јавне евиденције о непокретности не старији од шест месеци.

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Бач. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Бач,
- улица и број: Трг Др З. Ђинђића бр.2.,
- Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)
- Шифра из Год. Програма: **2014 2015** (заокружити годину)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

#### – Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 25.11.2015.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Бач Општине Бач до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

#### V

#### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради КПЦ-Бач, улица и број: Трг Др З. Ђинђића бр 4., и то:

1. К.О. Бач и Бачко Ново Село дана 26.11.2015. године са почетком у 9:00 часова
2. К.О. Бођани и Плавна и дана 27.11.2015. године са почетком у 9:00 часова
3. К.О. Вајска и Селенча дана 30.11.2015. године са почетком у 9:00 часова



**VI**  
**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у Евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**VII**  
**– Средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе Општине Бач.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године закупац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца ( правно лице ) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико закупац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у « Службеном листу општине Бач», на огласној табли Општинске управе Бач и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « Службеном листу општине Бач ».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЧ**

Број: 320-7/2015-I

Дана: 12. новембра 2015. године  
**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
ОПШТИНЕ БАЧ**

*Борислав Антонић, с.р.*



174.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА БАЧ  
Скупштина општине Бач  
Број: 320-7/2015-I  
Дана: 12.11.2015.године

## УПУТСТВО ЗА УПЛАТУ ДЕПОЗИТА

ПРИЛИКОМ ПРИЈАВЕ ЗА

### О Г Л А С

ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ ПО ГОДИШЊЕМ ПРОГРАМУ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧ

ЗА 2015. годину

Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, и то:

#### за физичка лица:

рачун број: 840-710804-67  
модел: /  
позив на број: 1-ЈМБГ-ШЈН

*Појашњење начина уплате за физичка лица:*

У поље позив на број уноси се **ОБАВЕЗНО** прво број **1**, цртица, **ЈМБГ** лица које уплаћује **ДЕПОЗИТ**, цртица шифра **јавног надметања** за коју се пријављује.

#### за правна лица:

рачун број: 840-710804-67  
модел: /  
позив на број: 2-ПИБ-ШЈН

*Појашњење начина уплате за правна лица:*

У поље позив на број уноси се **ОБАВЕЗНО** прво број **2**, цртица, **ПИБ** правног лица које уплаћује **ДЕПОЗИТ**, цртица шифра **јавног надметања** за коју се правно лице пријављује.



*Појашњење начина доплате депозита за физичка лица за надметања:*

Код доплате депозита у поље позив на број **ОБАВЕЗНО** се прво уноси број **3, цртица ЈМБГ физичког лица које доплаћује ДЕПОЗИТ, цртица шифра јавног надметања** за коју се физичко лице пријавило.

*Појашњење начина доплате депозита за правна лица за надметања:*

Код доплате депозита у поље позив на број **ОБАВЕЗНО** се прво уноси број **4, цртица ПИБ правног лица које доплаћује ДЕПОЗИТ, цртица шифра јавног надметања** за коју се правно лице пријавило.

*Појашњење начина уплате депозита за физичка лица за надметања из 2014. године:*

Код уплате депозита у поље позив на број **ОБАВЕЗНО** се прво уноси број **5, цртица ЈМБГ физичког лица које доплаћује ДЕПОЗИТ, цртица шифра јавног надметања** за коју се физичко лице пријавило.

*Појашњење начина уплате депозита за правна лица за надметања из 2014. године:*

Код уплате депозита у поље позив на број **ОБАВЕЗНО** се прво број **6, цртица ПИБ правног лица које доплаћује ДЕПОЗИТ, цртица шифра јавног надметања** за коју се правно лице пријавило.

*Појашњење начина доплате депозита за физичка лица за надметања из 2014. године:*

Код доплате депозита у поље позив на број **ОБАВЕЗНО** се прво уноси број **7, цртица ЈМБГ физичког лица које доплаћује ДЕПОЗИТ, цртица шифра јавног надметања** за коју се физичко лице пријавило.

*Појашњење начина доплате депозита за правна лица за надметања из 2014. године:*

Код доплате депозита у поље позив на број **ОБАВЕЗНО** се прво уноси број **8, цртица ПИБ правног лица које доплаћује ДЕПОЗИТ, цртица шифра јавног надметања** за коју се правно лице пријавило.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Борислав Антонић, с.р.



Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Стојан Латиновић

Заменик одговорног уредника: Небојша Војновић

Уредништво: Стојан Латиновић

Годишња аконтациона претплата: 1.000,00 динара.

Рачун број: 840-742351843-94; "Приходи општинских органа управе Бач"; модел 97

Тираж: 50 комада. Штамп издавач.