



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XXXVIII
Број 5

Бач, 21. фебруар 2013. године

Годишња претплата
1.000,00 динара

Редни
број

САДРЖАЈ

Страна

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БАЧ

42. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бач и Оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини 231



42.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Сл.гласник РС“, број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.лист општине Бач“ број 18 /2012), председник скупштине општине Бач је дана 21.02.2013. године, донео

ОДЛУКУ

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БАЧ
и расписује**

**О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

I

Предмет јавног надметања

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Бач у следећим **катастарским општинама:**

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бач	1	0,6394	5.000,00	639,40	1 год.
Бач	2	1,1456	22.500,00	5.155,20	1 год.
Бач	3	3,4292	5.000,00	3.429,20	1 год.
Бач	4	32,0622	5.000,00	32.062,20	1 год.
Бач	5	0,5577	22.500,00	2.509,65	1 год.
Бач	6	13,0134	5.000,00	13.013,40	1 год.
Бач	7	4,3606	2.000,00	1.744,24	1 год.
Бач	8	1,7345	5.000,00	1.734,50	1 год.
Бач	9	0,7824	23.500,00	3.677,28	1 год.
Бач	10	0,5070	22.500,00	2.281,50	1 год.
Бач	11	23,1709	22.500,00	104.269,05	1 год.
Бач	12	1,4967	22.500,00	6.735,15	1 год.
Бач	13	0,7650	5.000,00	765,00	1 год.
Бач	14	2,6537	5.000,00	2.653,70	1 год.
Бач	15	14,0830	5.000,00	14.083,00	1 год.
Бач	16	4,4606	5.000,00	4.460,60	1 год.
Бач	17	13,2508	5.000,00	13.250,80	1 год.
Бач	18	19,0339	5.000,00	19.033,90	1 год.
Бач	19	17,9255	5.000,00	17.925,50	1 год.
Бач	20	2,0279	5.000,00	2.027,90	1 год.
Бач	21	11,8267	8.000,00	18.922,72	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бач	22	11,6642	6.000,00	13.997,04	1 год.
Бач	23	26,2697	5.000,00	26.269,70	1 год.
Бач	24	9,7672	8.000,00	15.627,52	1 год.
Бач	25	9,7211	8.000,00	15.553,76	1 год.
Бач	26	25,5609	8.000,00	40.897,44	1 год.
Бач	27	5,6368	5.000,00	5.636,80	1 год.
Бач	28	10,6817	5.000,00	10.681,70	1 год.
Бач	29	5,8718	8.000,00	9.394,88	1 год.
Бач	30	0,9042	5.000,00	904,20	1 год.
Бач	31	7,1202	8.000,00	11.392,32	1 год.
Бач	32	2,7402	8.000,00	4.384,32	1 год.
Бач	33	1,4907	29.500,00	8.795,13	1 год.
Бач	34	25,0000	27.100,00	135.500,00	1 год.
Бач	35	26,5306	20.500,00	108.775,46	1 год.
Бач	36	19,0000	27.100,00	102.980,00	1 год.
Бач	37	19,0946	27.100,00	103.492,73	1 год.
Бач	38	31,0000	22.500,00	139.500,00	1 год.
Бач	39	42,1270	22.500,00	189.571,50	1 год.
Бач	40	29,3680	24.500,00	143.903,20	1 год.
Бач	44	22,2044	27.100,00	120.347,85	1 год.
Бач	47	22,4125	27.100,00	121.475,75	1 год.
Бач	48	7,6360	5.000,00	7.636,00	1 год.
Бач	49	13,6502	27.100,00	73.984,08	1 год.
Бач	50	15,7617	5.000,00	15.761,70	1 год.
Бач	52	9,2280	5.000,00	9.228,00	1 год.
Бач	54	12,4625	5.000,00	12.462,50	1 год.
Бач	55	26,3749	5.000,00	26.374,90	1 год.
Бач	58	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	59	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	60	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	61	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	62	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	63	5,3497	29.500,00	31.563,23	1 год.
Бач	66	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	67	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	68	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	69	5,0000	29.500,00	29.500,00	1 год.
Бач	70	3,7089	29.000,00	21.511,62	1 год.
Бач	73	0,5775	28.500,00	3.291,75	1 год.
Бач	75	18,8670	28.500,00	107.541,90	1 год.
Бач	76	11,1724	5.000,00	11.172,40	1 год.
Бач	77	7,0346	5.000,00	7.034,60	1 год.
Бач	78	13,2931	22.500,00	59.818,95	1 год.
Бач	79	7,2474	27.500,00	39.860,70	1 год.
Бач	80	12,6718	5.000,00	12.671,80	1 год.
Бач	83	26,3844	6.000,00	31.661,28	1 год.
Бач	84	24,0156	5.000,00	24.015,60	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бач	85	3,5062	5.000,00	3.506,20	1 год.
Бач	88	24,0112	28.500,00	136.863,84	1 год.
Бач	89	12,5214	28.500,00	71.371,98	1 год.
Бач	90	9,3754	29.500,00	55.314,86	1 год.
Бач	92	1,5560	5.000,00	1.556,00	1 год.
Бач	95	0,7026	28.500,00	4.004,82	1 год.
Бач	96	19,2974	29.500,00	113.854,66	1 год.
Бач	97	14,7242	29.000,00	85.400,36	1 год.
Бач	98	20,2538	29.500,00	119.497,42	1 год.
Бач	99	10,9387	30.000,00	65.632,20	1 год.
Бач	100	4,3964	30.500,00	26.818,04	1 год.
Бач	101	15,0000	29.000,00	87.000,00	1 год.
Бач	102	14,7564	29.000,00	85.587,12	1 год.
Бач	103	7,6915	28.500,00	43.841,55	1 год.
Бач	104	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Бач	105	10,8108	28.500,00	61.621,56	1 год.
Бач	106	18,2409	23.500,00	85.732,23	1 год.
Бач	107	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Бач	108	16,3888	28.500,00	93.416,16	1 год.
Бач	109	11,0512	25.500,00	56.361,12	1 год.
Бач	110	16,7494	29.000,00	97.146,52	1 год.
Бач	111	6,4322	5.000,00	6.432,20	1 год.
Бач	112	19,9062	27.500,00	109.484,10	1 год.
Бач	113	13,8562	27.500,00	76.209,10	1 год.
Бач	114	30,0000	29.000,00	174.000,00	1 год.
Бач	115	11,3041	5.000,00	11.304,10	1 год.
Бач	116	7,5106	29.000,00	43.561,48	1 год.
Бач	117	14,0000	29.000,00	81.200,00	1 год.
Бач	118	14,3806	29.000,00	83.407,48	1 год.
Бач	119	28,2765	25.500,00	144.210,15	1 год.
Бач	120	25,9924	29.000,00	150.755,92	1 год.
Бач	121	25,9924	29.000,00	150.755,92	1 год.
Бач	122	0,7024	27.500,00	3.863,20	1 год.
Бач	123	4,3380	27.500,00	23.859,00	1 год.
Бач	124	19,3140	28.000,00	108.158,40	1 год.
Бач	125	19,6848	28.000,00	110.234,88	1 год.
Бач	126	22,5958	29.000,00	131.055,64	1 год.
Бач	127	0,4741	28.000,00	2.654,96	1 год.
Бач	128	11,7666	5.000,00	11.766,60	1 год.
Бач	129	3,2105	26.500,00	17.015,65	1 год.
Бач	130	30,0000	27.500,00	165.000,00	1 год.
Бач	131	27,8840	27.500,00	153.362,00	1 год.
Бач	132	30,5392	6.100,00	37.257,82	1 год.
Бач	133	25,0000	27.500,00	137.500,00	1 год.
Бач	134	24,0796	27.100,00	130.511,43	1 год.
Бач	135	21,4388	27.100,00	116.198,30	1 год.
Бач	136	28,2229	6.000,00	33.867,48	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бач	137	25,5366	20.500,00	104.700,06	1 год.
Бач	138	30,5554	5.000,00	30.555,40	1 год.
Бач	139	22,2724	5.000,00	22.272,40	1 год.
Бач	140	3,9370	27.100,00	21.338,54	1 год.
Бач	141	1,6805	27.100,00	9.108,31	1 год.
Бач	142	0,7356	28.000,00	4.119,36	1 год.
Бач	143	0,4974	28.000,00	2.785,44	1 год.
Бач	144	1,7346	28.000,00	9.713,76	1 год.
Бач	145	1,4425	28.500,00	8.222,25	1 год.
Бач	146	1,2921	26.500,00	6.848,13	1 год.
Бач	147	0,1171	28.500,00	667,47	1 год.
Бач	148	2,1964	29.500,00	12.958,76	1 год.
Бач	149	0,2496	22.500,00	1.123,20	1 год.
Бач	150	0,1378	29.500,00	813,02	1 год.
Бач	151	0,4296	28.500,00	2.448,72	1 год.
Бач	152	2,3605	5.000,00	2.360,50	1 год.
Бач	153	0,3052	29.500,00	1.800,68	1 год.
Бач	154	0,3341	29.500,00	1.971,19	1 год.
Бач	155	0,8281	29.000,00	4.802,98	1 год.
Бач	156	0,3276	26.500,00	1.736,28	1 год.
Бач	157	0,1535	26.500,00	813,55	1 год.
Бач	158	1,6720	5.000,00	1.672,00	1 год.
Бач	159	1,3376	20.500,00	5.484,16	1 год.
Бач	160	46,2209	5.000,00	46.220,90	1 год.
Бач	161	17,5902	5.000,00	17.590,20	1 год.
Бач	162	13,4089	5.000,00	13.408,90	1 год.
Бач	163	23,5619	5.000,00	23.561,90	1 год.
Бач	164	22,9906	5.000,00	22.990,60	1 год.
Бач	165	21,5961	29.000,00	125.257,38	1 год.
Бач	167	7,8162	29.500,00	46.115,52	1 год.
Бач	168	0,0307	28.500,00	175,17	1 год.
Бач	169	1,2584	29.000,00	7.298,58	1 год.
Бач	170	0,3372	28.500,00	1.922,04	1 год.
Бач	171	0,3865	27.500,00	2.125,48	1 год.
Бач	172	709,0373	2.780,00	394.224,74	1 год.
Бачко Ново Село	173	6,6610	5.000,00	6.661,00	1 год.
Бачко Ново Село	174	4,4160	5.000,00	4.416,00	1 год.
Бачко Ново Село	175	19,4477	5.000,00	19.447,70	1 год.
Бачко Ново Село	176	19,2607	5.000,00	19.260,70	1 год.
Бачко Ново Село	177	12,0495	5.000,00	12.049,50	1 год.
Бачко Ново Село	178	0,6387	5.000,00	638,70	1 год.
Бачко Ново Село	179	0,0600	6.000,00	72,00	1 год.
Бачко Ново Село	180	0,5171	5.000,00	517,10	1 год.
Бачко Ново Село	181	1,4061	5.000,00	1.406,10	1 год.
Бачко Ново Село	182	0,6529	28.500,00	3.721,53	1 год.
Бачко Ново Село	183	1,1388	29.000,00	6.605,04	1 год.
Бачко Ново Село	184	18,1093	25.500,00	92.357,43	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бачко Ново Село	185	14,9352	28.500,00	85.130,64	1 год.
Бачко Ново Село	186	17,0781	28.000,00	95.637,36	1 год.
Бачко Ново Село	188	0,4400	5.000,00	440,00	1 год.
Бачко Ново Село	190	27,4893	27.500,00	151.191,15	1 год.
Бачко Ново Село	192	15,8872	28.500,00	90.557,04	1 год.
Бачко Ново Село	193	10,1747	5.000,00	10.174,70	1 год.
Бачко Ново Село	194	11,3996	28.000,00	63.837,76	1 год.
Бачко Ново Село	195	13,8219	28.500,00	78.784,83	1 год.
Бачко Ново Село	196	19,7364	29.000,00	114.471,12	1 год.
Бачко Ново Село	197	16,3988	26.500,00	86.913,64	1 год.
Бачко Ново Село	198	25,0630	29.000,00	145.365,40	1 год.
Бачко Ново Село	199	9,4924	29.000,00	55.055,92	1 год.
Бачко Ново Село	200	27,7919	29.000,00	161.193,02	1 год.
Бачко Ново Село	201	26,0000	29.500,00	153.400,00	1 год.
Бачко Ново Село	202	34,2310	29.000,00	198.539,80	1 год.
Бачко Ново Село	203	3,4365	28.500,00	19.588,05	1 год.
Бачко Ново Село	206	6,6056	28.500,00	37.651,92	1 год.
Бачко Ново Село	207	17,6896	28.500,00	100.830,72	1 год.
Бачко Ново Село	208	5,5007	28.000,00	30.803,92	1 год.
Бачко Ново Село	209	13,3629	26.500,00	70.823,37	1 год.
Бачко Ново Село	210	10,2605	20.500,00	42.068,05	1 год.
Бачко Ново Село	213	6,0588	26.500,00	32.111,64	1 год.
Бачко Ново Село	215	1,8670	28.500,00	10.641,90	1 год.
Бачко Ново Село	216	11,7680	28.500,00	67.077,60	1 год.
Бачко Ново Село	218	11,2286	26.500,00	59.511,58	1 год.
Бачко Ново Село	219	7,0555	26.500,00	37.394,15	1 год.
Бачко Ново Село	221	0,7497	24.500,00	3.673,53	1 год.
Бачко Ново Село	229	9,1876	28.000,00	51.450,56	1 год.
Бачко Ново Село	234	0,1039	27.500,00	571,45	1 год.
Бачко Ново Село	238	2,0082	27.500,00	11.045,10	1 год.
Бачко Ново Село	239	0,5757	27.500,00	3.166,35	1 год.
Бачко Ново Село	240	11,9576	29.000,00	69.354,08	1 год.
Бачко Ново Село	242	2,2181	28.000,00	12.421,36	1 год.
Бачко Ново Село	243	3,1439	5.000,00	3.143,90	1 год.
Бачко Ново Село	244	1,1032	5.000,00	1.103,20	1 год.
Бачко Ново Село	245	0,5976	5.000,00	597,60	1 год.
Бачко Ново Село	246	2,1274	5.000,00	2.127,40	1 год.
Бачко Ново Село	247	4,1978	5.000,00	4.197,80	1 год.
Бачко Ново Село	248	2,8438	5.000,00	2.843,80	1 год.
Бачко Ново Село	249	9,5143	30.000,00	57.085,94	1 год.
Бачко Ново Село	250	3,1997	28.000,00	17.918,38	1 год.
Бачко Ново Село	253	4,2032	28.500,00	23.958,06	1 год.
Бачко Ново Село	254	28,8225	30.000,00	172.935,06	1 год.
Бачко Ново Село	255	20,6038	30.000,00	123.622,56	1 год.
Бачко Ново Село	256	7,3949	29.500,00	43.629,83	1 год.
Бачко Ново Село	257	28,8054	30.000,00	172.832,34	1 год.
Бачко Ново Село	258	30,2637	29.500,00	178.555,95	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бачко Ново Село	259	3,5879	26.500,00	19.015,83	1 год.
Бачко Ново Село	260	6,6762	26.500,00	35.384,00	1 год.
Бачко Ново Село	261	2,4356	28.000,00	13.639,37	1 год.
Бачко Ново Село	262	31,0898	28.000,00	174.102,82	1 год.
Бачко Ново Село	263	18,6348	28.000,00	104.355,05	1 год.
Бачко Ново Село	264	29,0993	29.000,00	168.776,06	1 год.
Бачко Ново Село	265	30,3998	29.000,00	176.318,84	1 год.
Бачко Ново Село	266	32,4592	28.500,00	185.017,50	1 год.
Бачко Ново Село	268	9,3776	27.500,00	51.576,99	1 год.
Бачко Ново Село	269	19,9251	28.000,00	111.580,39	1 год.
Бачко Ново Село	270	2,1718	26.000,00	11.293,36	1 год.
Бачко Ново Село	271	10,4972	28.000,00	58.784,32	1 год.
Бачко Ново Село	272	0,3239	27.000,00	1.749,06	1 год.
Бачко Ново Село	273	1,7110	27.500,00	9.410,50	1 год.
Бачко Ново Село	274	2,0578	28.000,00	11.523,68	1 год.
Бачко Ново Село	275	1,3124	28.500,00	7.480,68	1 год.
Бачко Ново Село	276	0,5211	28.500,00	2.970,27	1 год.
Бачко Ново Село	277	2,5920	5.000,00	2.592,00	1 год.
Бачко Ново Село	278	1,5078	20.500,00	6.181,98	1 год.
Бачко Ново Село	279	2,3865	20.500,00	9.784,65	1 год.
Бачко Ново Село	280	11,6868	28.000,00	65.446,08	1 год.
Бачко Ново Село	281	1,0310	30.500,00	6.289,10	1 год.
Бођани	284	5,4235	5.000,00	5.423,50	1 год.
Бођани	285	3,2365	5.000,00	3.236,50	1 год.
Бођани	286	0,4525	22.500,00	2.036,25	1 год.
Бођани	287	0,5665	5.000,00	566,50	1 год.
Бођани	288	0,6587	5.000,00	658,70	1 год.
Бођани	289	1,9395	22.500,00	8.727,75	1 год.
Бођани	290	42,3722	5.000,00	42.372,20	1 год.
Бођани	291	1,9427	25.500,00	9.907,77	1 год.
Бођани	292	1,3357	22.500,00	6.010,65	1 год.
Бођани	293	1,9021	22.500,00	8.559,45	1 год.
Бођани	294	1,2186	6.500,00	1.584,18	1 год.
Бођани	295	0,3817	23.500,00	1.793,99	1 год.
Бођани	296	1,2470	25.500,00	6.359,70	1 год.
Бођани	297	0,2174	6.500,00	282,62	1 год.
Бођани	298	1,5492	25.500,00	7.900,92	1 год.
Бођани	299	0,2395	6.500,00	311,35	1 год.
Бођани	300	0,8295	5.000,00	829,50	1 год.
Бођани	301	0,1445	24.500,00	708,05	1 год.
Бођани	302	1,0421	10.000,00	2.084,20	1 год.
Бођани	303	1,7243	27.000,00	9.311,22	1 год.
Бођани	304	0,1246	25.500,00	635,46	1 год.
Бођани	305	34,1498	5.000,00	34.149,80	1 год.
Бођани	306	25,5372	28.500,00	145.562,04	1 год.
Бођани	307	47,7036	28.000,00	267.140,16	1 год.
Бођани	308	20,5258	20.500,00	84.155,78	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Бођани	309	24,1984	20.500,00	99.213,44	1 год.
Бођани	310	0,0250	5.000,00	25,00	1 год.
Бођани	311	1,1582	29.500,00	6.833,38	1 год.
Бођани	312	1,4801	5.000,00	1.480,10	1 год.
Бођани	313	0,5139	29.000,00	2.980,62	1 год.
Бођани	314	2,1604	28.500,00	12.314,28	1 год.
Бођани	315	1,0681	29.000,00	6.194,98	1 год.
Бођани	316	1,1509	28.500,00	6.560,13	1 год.
Бођани	317	1,6660	28.500,00	9.496,20	1 год.
Бођани	318	1,1509	29.500,00	6.790,31	1 год.
Бођани	319	2,9065	28.500,00	16.567,05	1 год.
Плавна	320	25,0000	28.500,00	142.500,00	1 год.
Плавна	321	28,8931	28.500,00	164.690,67	1 год.
Плавна	322	13,0184	28.000,00	72.903,04	1 год.
Плавна	323	12,3435	5.000,00	12.343,50	1 год.
Плавна	324	10,1659	28.500,00	57.945,63	1 год.
Плавна	325	35,6975	28.000,00	199.906,00	1 год.
Плавна	326	29,0179	27.500,00	159.598,45	1 год.
Плавна	327	10,1174	28.000,00	56.657,44	1 год.
Плавна	328	25,1281	29.000,00	145.742,98	1 год.
Плавна	329	16,6199	28.500,00	94.733,43	1 год.
Плавна	330	13,8731	5.000,00	13.873,10	1 год.
Плавна	334	9,8935	28.500,00	56.392,95	1 год.
Плавна	335	21,4515	28.000,00	120.128,40	1 год.
Плавна	336	25,8143	5.000,00	25.814,30	1 год.
Плавна	337	7,8762	20.500,00	32.292,42	1 год.
Плавна	338	4,5718	5.000,00	4.571,80	1 год.
Плавна	340	24,1085	29.000,00	139.829,30	1 год.
Плавна	341	24,8209	29.000,00	143.961,22	1 год.
Плавна	342	12,9020	25.500,00	65.800,20	1 год.
Плавна	343	32,4311	28.000,00	181.614,16	1 год.
Плавна	345	13,0108	25.500,00	66.355,08	1 год.
Плавна	346	10,6476	27.100,00	57.709,99	1 год.
Плавна	347	2,1301	27.500,00	11.715,55	1 год.
Плавна	348	0,7709	28.000,00	4.317,04	1 год.
Плавна	349	0,5269	27.500,00	2.897,95	1 год.
Плавна	350	0,9662	27.500,00	5.314,10	1 год.
Плавна	351	4,9028	27.500,00	26.965,40	1 год.
Плавна	352	0,4893	27.500,00	2.691,15	1 год.
Плавна	353	0,0137	28.500,00	78,09	1 год.
Плавна	354	10,0114	27.000,00	54.061,56	1 год.
Плавна	355	6,7627	27.000,00	36.518,58	1 год.
Плавна	356	1,6533	27.500,00	9.093,15	1 год.
Плавна	357	0,1749	5.000,00	174,90	1 год.
Плавна	358	0,2863	28.500,00	1.631,91	1 год.
Плавна	359	0,5494	29.500,00	3.241,46	1 год.
Плавна	325	35,6975	28.000,00	199.906,00	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Плавна	360	18,4344	29.000,00	106.919,52	1 год.
Плавна	361	0,4358	27.500,00	2.396,90	1 год.
Плавна	362	1,8652	27.500,00	10.258,60	1 год.
Плавна	363	1,6804	27.500,00	9.242,20	1 год.
Плавна	364	0,1505	27.100,00	815,71	1 год.
Плавна	365	3,4297	27.500,00	18.863,35	1 год.
Плавна	366	1,3464	27.000,00	7.270,56	1 год.
Плавна	367	3,7835	27.000,00	20.430,90	1 год.
Плавна	368	0,0920	26.500,00	487,60	1 год.
Плавна	369	0,1276	25.500,00	650,76	1 год.
Плавна	370	0,2123	22.500,00	955,35	1 год.
Плавна	371	1,0784	22.500,00	4.852,80	1 год.
Плавна	372	0,4373	26.500,00	2.317,69	1 год.
Плавна	373	0,8159	26.500,00	4.324,27	1 год.
Плавна	374	0,5975	26.500,00	3.166,75	1 год.
Плавна	375	0,8381	26.500,00	4.441,93	1 год.
Плавна	376	0,3470	26.500,00	1.839,10	1 год.
Плавна	377	0,6024	26.500,00	3.192,72	1 год.
Плавна	378	0,8351	26.500,00	4.426,03	1 год.
Плавна	379	1,0750	26.500,00	5.697,50	1 год.
Плавна	380	0,7025	26.500,00	3.723,25	1 год.
Плавна	382	27,4621	29.000,00	159.280,18	1 год.
Плавна	383	25,0000	28.500,00	142.500,00	1 год.
Плавна	384	25,0000	28.500,00	142.500,00	1 год.
Плавна	385	30,0749	28.000,00	168.419,44	1 год.
Плавна	386	0,3364	5.000,00	336,40	1 год.
Плавна	387	0,1364	5.000,00	136,40	1 год.
Плавна	388	0,9701	28.500,00	5.529,57	1 год.
Плавна	389	0,6180	17.500,00	2.163,00	1 год.
Плавна	390	40,3937	5.000,00	40.393,70	1 год.
Плавна	391	17,0770	5.000,00	17.077,00	1 год.
Плавна	392	1,1312	28.000,00	6.334,72	1 год.
Плавна	393	0,1765	27.500,00	970,75	1 год.
Плавна	394	0,2182	28.500,00	1.243,74	1 год.
Вајска	395	22,3875	28.500,00	127.608,75	1 год.
Вајска	396	20,0000	29.500,00	118.000,00	1 год.
Вајска	397	20,0000	29.500,00	118.000,00	1 год.
Вајска	398	14,7344	29.500,00	86.932,96	1 год.
Вајска	399	93,7845	29.000,00	543.950,10	1 год.
Вајска	400	41,5976	28.500,00	237.106,32	1 год.
Вајска	401	32,1484	28.500,00	183.245,88	1 год.
Вајска	402	20,3497	30.000,00	122.098,20	1 год.
Вајска	403	16,2213	29.500,00	95.705,67	1 год.
Вајска	404	20,0000	29.500,00	118.000,00	1 год.
Вајска	405	20,0000	29.500,00	118.000,00	1 год.
Вајска	406	15,7811	28.500,00	89.952,27	1 год.
Вајска	407	40,0000	30.000,00	240.000,00	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Вајска	408	12,0198	29.500,00	70.916,82	1 год.
Вајска	409	12,8322	29.500,00	75.709,98	1 год.
Вајска	410	25,1680	29.500,00	148.491,20	1 год.
Вајска	412	50,3484	29.000,00	292.020,72	1 год.
Вајска	413	60,9843	29.000,00	353.708,94	1 год.
Вајска	414	4,7494	5.000,00	4.749,40	1 год.
Вајска	415	57,5591	28.500,00	328.086,87	1 год.
Вајска	416	50,9889	30.000,00	305.933,40	1 год.
Вајска	417	46,7433	30.000,00	280.459,80	1 год.
Вајска	418	46,8381	28.500,00	266.977,17	1 год.
Вајска	419	10,9104	29.500,00	64.371,36	1 год.
Вајска	420	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	421	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	422	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	423	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	424	47,4501	27.500,00	260.975,55	1 год.
Вајска	425	12,8828	30.000,00	77.296,80	1 год.
Вајска	426	0,1500	25.500,00	765,00	1 год.
Вајска	427	11,6260	29.000,00	67.430,80	1 год.
Вајска	428	10,0000	29.000,00	58.000,00	1 год.
Вајска	429	10,0000	29.000,00	58.000,00	1 год.
Вајска	430	10,0000	29.000,00	58.000,00	1 год.
Вајска	432	55,3923	29.500,00	326.814,57	1 год.
Вајска	433	5,8798	29.500,00	34.690,82	1 год.
Вајска	434	8,0724	28.500,00	46.012,68	1 год.
Вајска	435	9,2773	29.500,00	54.736,07	1 год.
Вајска	436	9,5294	29.500,00	56.223,46	1 год.
Вајска	438	10,2842	29.500,00	60.676,78	1 год.
Вајска	439	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	440	5,0947	29.500,00	30.058,73	1 год.
Вајска	441	5,7180	29.500,00	33.736,20	1 год.
Вајска	442	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	443	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	444	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	445	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	446	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	450	11,3370	28.500,00	64.620,90	1 год.
Вајска	451	10,2966	28.500,00	58.690,62	1 год.
Вајска	452	13,5007	28.500,00	76.953,99	1 год.
Вајска	453	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Вајска	454	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Вајска	455	14,2709	28.500,00	81.344,13	1 год.
Вајска	456	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Вајска	457	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Вајска	458	15,7534	28.500,00	89.794,38	1 год.
Вајска	459	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.
Вајска	460	10,0000	28.500,00	57.000,00	1 год.



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%-30%	Период закупа (год)
Вајска	461	10,1708	28.500,00	57.973,56	1 год.
Вајска	462	100,2823	28.500,00	571.609,11	1 год.
Вајска	463	5,3360	27.500,00	29.348,00	1 год.
Вајска	464	5,3360	28.000,00	29.881,60	1 год.
Вајска	465	7,4266	28.500,00	42.331,62	1 год.
Вајска	466	6,8060	28.500,00	38.794,20	1 год.
Вајска	467	6,8061	28.500,00	38.794,77	1 год.
Вајска	468	3,9922	17.500,00	13.972,70	1 год.
Вајска	470	23,0240	20.500,00	94.398,40	1 год.
Вајска	471	0,3135	27.500,00	1.724,25	1 год.
Вајска	472	46,8917	20.500,00	192.255,97	1 год.
Вајска	473	5,7527	10.000,00	11.505,40	1 год.
Вајска	474	22,9983	28.500,00	131.090,31	1 год.
Вајска	475	1,7558	28.500,00	10.008,06	1 год.
Вајска	476	15,5832	5.500,00	17.141,52	1 год.
Вајска	477	6,5209	5.500,00	7.172,99	1 год.
Вајска	478	2,1200	27.000,00	11.448,00	1 год.
Вајска	479	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	480	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	481	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	482	10,0000	29.500,00	59.000,00	1 год.
Вајска	483	10,0000	29.000,00	58.000,00	1 год.
Вајска	484	10,0000	29.000,00	58.000,00	1 год.
УКУПНО		5.712,8517			

Лицитациони корак износи **500,00** динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Бач, у канцеларији бр 214 сваког радног дана од 8:00 до 14:00 часова.

Контакт особа **Бранимир Аничих**, тел. **021/770-075 лок. 149.**

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

- за КО Бач дана **25.02.2013.** године од **9:00** часова
- за КО Бчко Ново Село дана **26.02.2013.** године од **9:00** часова
- за КО Бођани дана **27.02.2013.** године од **9:00** часова
- за КО Плавна дана **28.02.2013.** године од **9:00** часова
- за КО Вајска дана **01.03.2013.** године од **9:00** часова



5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа **не може** се давати у подзакуп.

II

Услови за пријављивање на јавно надметање

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- **правно лице** – које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граниче са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун **Општинске управе Бач број:840-710804-67, модел 97, позив на број:68-204**



4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Правно, односно физичко лице које учествује на јавном надметању, може закупити највише до 50 ха земљишта које је предмет закупа, осим за надметања чија је површина већа од 50 ха.

Лице које је остварило право пречег закупа, по основу узгоја животиња, има право да закупи пољопривредно земљиште у државној својини до површине пољопривредног земљишта које му припада по основу броја условних грла, а уз ограничење из става 1.

6. Уколико излциитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи, који настављају надметање, допуне депозит до 50% излциитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

7. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

8. Право учешћа на јавном надметању у **првом кругу немају** правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде.

9. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу **немају** правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

Документација за пријављивање на јавно надметање

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.



Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Бач. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Бач, улица и број: **Трг др З.Ђинђића бр.2, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- **име и презиме/назив и адреса понуђача**

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

Рок за подношење пријаве

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 04.03.2013. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Бач до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

Јавно надметање

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради **КПЦ-а Бач**, улица и број: Трг Др З.Ђинђића бр. 4 бр., и то:

1. К.О. Бач и Бачко Ново Село дана 05.03.2013. године са почетком у 9:00 часова
2. К.О. Бођани, Плавна и Вајска дана 06.03.2013. године са почетком у 9:00 часова

VI

Плаћање закупнине

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

Средства обезбеђења плаћања

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Бач.



За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године закупац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа **доставља и :**

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег закупа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико закупац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у “Службеном листу општине Бач“, на огласној табли Општинске управе Бач и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Бач“. **Објављивањем ове одлуке престаје да важи одлука број: 011-33/2013-I од дана 14.02.2013. године која је објављена у „Сл. листу општине Бач“ број 4.**

Број: 011-34/2013-I

У Бачу, 21. фебруара 2013. године

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БАЧ
Драган Медић, с.р.**

Не подлеже плаћању пореза на промет према мишљењу Покрајинског секретаријата за образовање, науку и културу, број 412-220/75 од 17. јуна 1975. год.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Жељко Пакледицац

Заменик одговорног уредника: Тања Мијић

Уредништво: Зоран Јовановић

Годишња аконтациона претплата: 1.000,00 динара.

Рачун број: 840-742351843-94; "Приходи општинских органа управе Бач"; модел 97

Тираж: 50 комада. Штамп издавач.