

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: РОР – ВАС – 31731 – IUP - 6/2017

Дана: 13. децембра 2017. године

Б А Ч

Општинска управа Бач – Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, Руководилац одељења по Решењу о овлашћењу в.д. Начелника општинске управе Бач број 112-63/2017-IV-01 од 24. јула 2017. године у предмету издавања употребне дозволе поступајући по захтеву „БГС АЛФА БП СРЕМСКА КАМЕНИЦА“ д.о.о, Сремска Каменица, улица Војводе Путника број 79, матични број: 20761482, које по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ из Бача, улица ЈНА број 14, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи (*“Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014*), члана 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*„Сл. гласник бр. 113/15 и 96/2016*), чланова 136-141. Закона о општем управном поступку (*“Сл гласник РС”, број 18/2016*), д о н о с и:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „БГС АЛФА БП СРЕМСКА КАМЕНИЦА“ д.о.о, Сремска Каменица, улица Војводе Путника број 79, матични број: 20761482, **употреба изграђене електране на биомасу за комплекс когенеративног гасног постројења инсталисане снаге 650кW**, категорије ”Г”, класе 230201 и **монтажне типске трансформаторске станице „Алфа“ 20/0,4kV/kV 800kVA**, категорије ”Г”, класе 222410 бруто површина објеката П+0: ферментор са машинским постројењем ферментора SO-01 482m²; когенерациона јединица SO-07 38m²; хомогенизациони резервоар SO-03 17m²; машинско постројење грејања и гаса SO-06 10m²; горионик сувишног гаса 2m²; трафо станица 15m²; активни громобран 2 m²; бетонски путеви манипулативне површине и ограда, све **на катастарској парцели број 3776/69 к.о. Бач.**

Изградња предметног објекта, одобрена је Решењем о грађевинској дозволи, број: 351-58/2013-IV-05 од дана 27. септембра 2013. године, издато од стране ОУ Бач – Одељења за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове, те Решењем о измени Решења о грађевинској дозволи број РОР – ВАС – 31731 – СРА -1/2017 од дана 18. октобра 2017. године издато од стране ОУ Бач – Одељења за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, а трафо станице Решењем о одобрењу извођења радова број РОР – ВАС – 27873 – ISAW -2/2017 од дана 16. октобра 2017.

Саставни део овог решења чини:

- Пројекат за извођење; **0** - Главна свеска, број 00А-01/09/2017, **1** - Пројекат архитектуре, број: ПЗИ 01А-01/09/2017, **2** – Пројекат конструкције, број: ПЗИ 02А-01/09/2017, **3** – Пројекат водовода и хидрантске мреже, број: 03А-01/09/2017, **4/1** - Пројекат електричних инсталација број ПЗИ 04.1А-01/09/2017, **6** - Пројекат машинских инсталација број: ПЗИ 06А-01/09/2017 и **7** - Пројекат технологије број: 07а-01/09/2017, израђени од стране „АМ 021 ГРАДЊА“ доо, Нови Сад;

- Записник са Извештајем о техничком прегледу електране на биомасу за комплекс когенеративног гасног постројења инсталисане снаге 650кW, категорије "Г", класе 230201 израђеног од стране доо „ИНСТИТУТ ЗА БЕЗБЕДНОСТ И ХУМАНИЗАЦИЈУ РАДА“ Нови Сад, са предлогом комисије за технички преглед да се инвеститору изда Решење о употребној дозволи за предметне објекте, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено те да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени. Комисија за Технички преглед у следећем саставу: Јасминка Буднић дипл грађ инж, лиценца ИКС број 311 5251 03, Огњен Џомба дипл арх инж, лиценца ИКС број 300 K179 11, Милорад Буднић дипл маш инж, лиценца ИКС број 333 4527 03, Милан Перишић дипл маш инж, лиценца ИКС број 330 8240 04, Дарко Лукић дипл инж ел, лиценца ИКС број 350 B412 05, Ђорђе Козоморић, дипл.инж.ел. лиценца ИКС 353 F503 07 и Јелена Митровић дипл инж техн, лиценца ИКС број 371 O731 16;

- Записник са Извештајем о техничком прегледу, монтажне типске трансформаторске станице „Алфа“ 20/0,4кV/кV 800kVA, категорије "Г", класе 222410 израђеног од стране доо „ИНСТИТУТ ЗА БЕЗБЕДНОСТ И ХУМАНИЗАЦИЈУ РАДА“ Нови Сад, са предлогом комисије за технички преглед да се инвеститору изда Решење о употребној дозволи за предметни објекат, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено те да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени. Комисија за Технички преглед у следећем саставу: Јасминка Буднић дипл грађ инж, лиценца ИКС број 311 5251 03 и Дарко Лукић дипл инж ел, лиценца ИКС број 350 B412 05;

- Изјаве инвеститора, Стручног надзора и Извођача радова да је изведено стање објеката једнако пројектованом;

- Елаборати геодетских радова (снимање пословних објеката и снимање подземних инсталација) на катастарској парцели 3776/69 к.о. Бач, израђени од стране агенције за геодетске услуге "Геометар Плус", Бачка Паланка;

- Решење број 217 – 16936/17 од 11.12.2017. године, издато од стране МУП РС – Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду којим се утврђује подобност објекта у погледу мера заштите од пожара предвиђене техничком документацијом;

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/15).

Образложење

„БГС АЛФА БП СРЕМСКА КАМЕНИЦА“ д.о.о. Сремска Каменица, улица Војводе Путника број 79, матични број: 20761482, које по пуномоћју заступа, Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ из Бача, улица ЈНА број 14, поднело је овом органу дана 12. децембра 2017. године кроз ЦИС, захтев за издавање употребне дозволе за објекте наведене у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је достављено следеће:

- Пројекат за извођење; **0** - Главна свеска, број 00А-01/09/2017, **1** - Пројекат архитектуре, број: ПЗИ 01А-01/09/2017, **2** – Пројекат конструкције, број: ПЗИ 02А-01/09/2017, **3** – Пројекат водовода и хидрантске мреже, број: 03А-01/09/2017, **4/1** - Пројекат електричних инсталација број ПЗИ 04.1А-01/09/2017, **6** - Пројекат машинских инсталација број: ПЗИ 06А-01/09/2017 и **7** - Пројекат технологије број: 07а-01/09/2017, израђени од стране „АМ 021 ГРАДЊА“ доо, Нови Сад;

- Записник са Извештајем о техничком прегледу електране на биомасу за комплекс когенеративног гасног постројења инсталисане снаге 650кW, категорије "Г", класе 230201 са предлогом комисије за технички преглед да се инвеститору изда Решење о употребној дозволи за предметне објекте, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено те да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени;

- Записник са Извештајем о техничком прегледу, монтажне типске трансформаторске станице „Алфа“ 20/0,4кV/кV 800кVA, категорије "Г", класе 222410 са предлогом комисије за технички преглед да се инвеститору изда Решење о употребној дозволи за предметни објекат, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено те да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

- Елаборати геодетских радова (снимање пословних објеката и снимање подземних инсталација) на катастарској парцели 3776/69 к.о. Бач, израђени од стране агенције за геодетске услуге "Геометар Плус", Бачка Паланка;

- Решење број 217 – 9782/16 од 29.09.2016. године, издато од стране МУП РС – Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду којим се утврђује подобност објекта у погледу мера заштите од пожара предвиђене техничком документацијом;

- Решење АПР о промени пословног имена и

- Докази о уплати републичке административне таксе у износу од 385.421,08 рсд, и осталих административних такса те таксе за ЦЕОП, уредно електронски потписани;

- Изјаве Инвеститора, Стручног надзора и Извођача радова да је изведено стање објеката једнако пројектованом и

- Овлашћење уредно потписано квалификованим електронским потписом.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је иста комплетна те је применом члана 158. Закона о планирању и изградњи, одлучено као у диспозитиву.

Ово Одељење ће по службеној дужности, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи по правоснажности ове употребне дозволе исту доставити органу надлежном за послове државног премера и катастра.

За ово Решење је наплаћена републичка административна такса у износу од 381.069,80 рсд на основу Тарифног броја 170. став 3. Закона о републичким административним таксама, ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - и др., закон 42/06, 47/07, 54/08 и 5/0950/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др.закон и 57/2014 - усклађени дин. изн.) и општинска административна такса у износу од 3000,00 рсд на основу Тарифног броја 15, тачке 8, алинеја 4. Одлуке о увођењу општинских административних такса ("Сл. лист Општине Бач" бр. 19/17).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 8 дана, од дана пријема Решења, таксирана са 460,00 рсд административне таксе.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева кроз ЦИС;
2. МУП – Сектор за ванредне ситуације, Нови Сад;
3. ЕПС- Огранак Електродистрибуција Сомбор;
4. ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад;
5. ЈКП „Тврђава“, Бач;
6. Грађевинском инспектору у Бачу и
7. Архива.

Обрадио:

Саветник у одељењу за урбанизам:
Недељко Батиница дипл.грађ.инж.

**Руководилац одељења по овлашћењу
в.д. Начелника Општинске управе Бач:**

Јурај Јаворњик дипл.грађ.инж.