

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,
имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-3747-ISA-W-1/2019.

Дана: 28. фебруара 2019. године.

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Иличић Јосипа из Вајске улица Васе Мискина 1; кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), Просторног плана општине Бач, („Сл лист општине Бач“ број 8/2015), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), издаје:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

Одобрава се Иличић Јосипу, Ул. Васе Мискина број 1. ЈМБГ [REDACTED], кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Ул. ЈНА број 12, **извођење радова на изградњи пољопривредне зграде** - надстрешнице за пољопривредну механизацију категорије објекта А, класификационе ознаке 127141, **спратности П+0 и помоћног објекта** – (гаража, радионица, остава), **П+0, површина основе приземља 146,30m²+162m², на катастарској парцели број 437/5, к.о. Вајска**, површине катастарске парцеле 14а96m², улица Васе Мискина број 1.

Саставни део овог Решења чини ИДП-Идејни пројекат број ИДП 02/19; који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре, од фебруара 2019, израђен од стране Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12.

Предрачунска вредност износи: 1.440.000,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем и доказом о регулисању накнаде за уређење грађевинског земљишта у износу од 31.091,70 рсд.

Уз пријаву је потребно да поднесе доказ о плаћеној такси за подношење пријаве.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратио Јосип Иличић, преко пуномоћника Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Ул. ЈНА број 12. е-захтевом, дана 21.02.2019, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. ИДП-Идејни пројекат број ИДП 02/19; који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре, од фебруара 2019, израђен од стране Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 0643 03;
2. Графички прилози у DWF формату;
3. КТ план уредно потписана квалификованим електронским потписом;
4. Извод из листа непокретности број 700 к.о. Вајска уредно електронски потписан;
5. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан;
6. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан и
7. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (извод из листа непокретности број 700 к.о. Вајска, својина подносиоца захтева, градско грађевинско земљиште, обима удела 1/1), који доставе ИДП-Идејни пројекат, а платили су одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања Решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 470, 00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС и
- Архиви.

Обрађивач:

Саветник у одељењу:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.екон.