

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: ROP-BAC-3865-ISAWNA-2/2016

Дана: 12. април 2016. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Медар Бранка из Бача кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр Бач, за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу помоћног објекта на кат. парцели број 1152 у к.о. Бач, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Генералног плана Бача бр. 4/2000 и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) издаје:

РЕШЕЊЕ **о одобрењу извођења радова**

Одобрава се Медар Бранку из Бача, извођење радова на изградњи помоћног објекта – зидана ограда, дужине 13,61м + 6,87м, повучена од регулационе линије 5,60м, на кат. парцели 1152 у к.о. Бач, у свему према Идејном пројекту – изградња помоћног објекта – зидана ограда, број ИДП 02/16, од марта 2016. године, који чини саставни део овог решења. Идејни пројекат израђен је од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр, Бач, главни пројектант Ненад М. Стаменковић, дипл. грађ. инж, број лиценце ИКС 311 0578 03

Предрачунска вредност објекта износи: 120.000,00 динара

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим решењем.

Уз пријаву је потребно да поднесе доказ о плаћеној такси за подношење пријаве.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратио Бранко Медар, преко пуномоћника Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр, Бач, е-захтевом – подношење усаглашеног захтева од 07.04.2016, за издавање решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву решења.

Уз усаглашени захтев је приложено:
Катастарско – топографски план, кат парцела број 1152 ко Бач, уредно електронски потписан

Приликом подношења првобитног захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат поднет електронски у PDF формату, ИДП 02/16, израђен од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр, Бач, главни пројектант Ненад М. Стаменковић, дипл. грађ. инж, број лиценце ИКС 311 0578 03, уредно електронски потписан
2. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан
3. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан,
4. Пуномоћ, уредно електронски потписана

У поступку исходавања решења о одобрењу извођења радова, прибављен је Препис листа непокретности број: 1179 к.о. Бач, сходно одредбама члана 29. а у вези члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Увидом у поменути лист непокретности утврђено је да је Медар Бранко уписан као носилац права коришћења на кат парцели број 1152. Поступак конверзије покренут је код Службе за катастар непокретности у Бачу, под бројем: 952-02-4-149/2016.

Увидом у одредбе Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл лист општине Бач, број 7/2015), утврђено је да се у конкретном случају не обрачунава допринос.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање решења за изградњу помоћног објекта, па је донета одлука ка о у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 440, 00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Архиви.

Предмет обрадио, технички референт:

Даница Томашевић, дипл инж геодезије

Начелник општинске управе

Небојша Војновић, дипл. правник

