

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: РОР – ВАС – 4142 – ЛОС -1/2016

Дана: 1. април 2016. године

Б А Ч

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, Општинске управе Бач, поступајући по захтеву пуномоћника Милана Ђаткова из Бечеја а за инвеститора Медар Милета из Бача, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта – самоуслужна аутопраоница на катастарској парцели број 4640 к.о. Бач, на основу члана 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС број 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, Просторног плана Општине Бач, члана 6. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС 113/2015) и Уредбе о локацијским условима (Сл. Гласник РС број 35/15 и 114/15), д о н о с и

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милана Ђаткова из Бечеја а за инвеститора Медар Милета из Бача, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта – самоуслужна аутопраоница на катастарској парцели број 4640 к.о. Бач, због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Пуномоћник Милан Ђатков из Бечеја а за инвеститора Медар Милета из Бача, улица [REDACTED], покренуо је пред надлежним органом попуњавањем пријаве кроз ЦИС дана 28. марта 2016. године захтев за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је поднето:

- Пуномоћје, дигитално потписано
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова, дигитално потписано
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, дигитално потписано
- ИДР – Идејно решење, за пословни објекат – самоуслужна аутопраоница, израђено од стране Хидропројект, доо, Бечеј, улица Зелена број 78, одговорни пројектант Милан Ђатков, дипл инж грађ, број лиценце 310 6367 03, дигитално потписано
- Катастарско – топографски план, за кат парцелу број 4640 к.о. Бач, дигитално потписан од стране пуномоћника Ђатков Милана.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС 113/2015).

Чланом 8. став 2. истог правилника прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Уз захтев је приложено Идејно решење, а по провери да ли је исто урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник РС број 77/2015), утврђено је да идејно решење садржи недостатке, који се огледају у следећем:

- Графичка документација идејног решења не садржи ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000 – 1:200)

- Достављен катастарско – топографски план није оверен од стране регистроване геодетске организације

- Графичка документација односно сва 3 цртежа у табели су назначена као ситуациони план, а сам ситуациони план није приложен као део графичке документације идејног решења

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Надлежног органа да поднесе усаглашени захтев и отклони све напред наведене утврђене недостатке, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

По основу изложеног, а применом одредби члана 58. Закона о општем управном поступку, члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Бач у року од 3 дана од дана достављања овог закључка. Приговор се таксира са 440,00 динара Републичке административне таксе.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Архиви

Предмет обрадио

Технички референт, Недељко Батиница, дипл инг грађевине

Начелник Општинске управе Бач
Небојша Војновић, дипл. правник

