

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: РОР – ВАС – 6016 – IUP -3/2018

Дана: 26. фебруара 2018. године

Б А Ч

Општинска управа Бач – Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, у предмету издавања употребне дозволе поступајући по захтеву „Агро–Energy“, д.о.о. Сремска Каменица, улица Војводе Путника број 79, матични број: 20760303, које по пуномоћју заступа Јасминка Буднић, ЈМБГ: 2304970355002 из Новог Сада, улица Мише Димитријевића 39а, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014), члана 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник бр. 113/15,96/16 и 120/17) и чланова 136-141 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), д о н о с и

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Агро – Energy, д.о.о;** Сремска Каменица, улица Војводе Путника број 79, матични број: 20760303, **употреба II фазе изграђеног отвореног складишта за пољопривредне производе – тренч силоса, "Б"** категорије, класе 127122, површине 43,1% целог објекта, **брuto површине 4.003м<sup>2</sup>**, габарита 92,47х42,75м, на катастарској парцели број **3776/46 к.о. Бач.**

Изградња предметног објекта, одобрена је Решењем о грађевинској дозволи број: 354-08/2014-IV-05. од 28. јула 2014. године, Решењем о измени Решења о грађевинској дозволи број: 351-60/2015-IV-03. од 28. октобра 2015. године и Решењем о измени Решења о грађевинској дозволи, број: РОР – ВАС – 6016 – СРА -1/2017 од дана 21. марта 2017. године, издато од стране ОУ Бач – Одељења за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове.

Саставни део овог решења чини пројекат изведеног објекта, свеске 0-Главна свеска и 2-Пројекат конструкције, број Е – 1340 /2017-ПИО од септембра 2017 године, израђен од стране предузећа за пројектовање и инжењеринг у грађевинарству "SIGMA INŽENJERING", Нови Сад, главни пројектант Татјана Јецковић, дипл инг грађ, број лиценце 311 0658 03, са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом стању, Извештај о техничком прегледу отвореног складишта за пољопривредне производе – тренч силос, "Б" категорије, класе 127122, 2. фаза објекта са предлогом комисије за технички преглед да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за предметни објекат, обзиром да је утврђивање подобности објекта, за употребу спроведено те да је установљено да је тренч силос, 2. фаза објекта, завршена и да се може користити у предвиђеној намени, Елаборат геодетских радова – снимање тренч силоса на

катастарској парцели број 3776/46 к.о. Бач, израђен од стране геодетске организације “Геометар плус” Бачка Паланка, Елаборат геодетских радова снимање хидро инсталација на катастарској парцели број 3776/46, к.о. Бач, израђен од стране геодетске организације “Геометар плус” Бачка Паланка.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/15).

### **Образложење**

Агро – Energy, D.O.O; Сремска Каменица, улица Војводе Путника број 79, матични број: 20760303, које по пуномоћју заступа Јасминка Буднић из Новог Сада, улица Мише Димитријевића 39а, поднело је овом органу дана 19. фебруара 2017. године кроз ЦИС, захтев за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог решења. Уз захтев је достављено следеће:

1. Пројекат изведеног објекта, свеске, 0-Главна свеска и 2-Пројекат конструкције, број Е – 1340/2017-ПИО од септембра 2017 године, израђен од стране предузећа за пројектовање и инжењеринг у грађевинарству “SIGMA INŽENJERING”, Нови Сад, главни пројектант Татјана Јецковић, дипл. грађ. инж, број лиценце ИКС-е 311 0658 03, уредно овереног и потписаног електронским потписом;
2. Извештај комисије за технички преглед коју чине: Јасминка Буднић, дипл.грађ.инж, председник, бр.лиценце ИКС-е 311 5251 03, и Ђорђе Козоморић, дипл.инж.ел. бр. лиценце ИКС-е 353 F503 07, са предлогом да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за објекат – отворено складиште за пољопривредне производе – тренч силос – II фаза објекта, уредно електронски потписан од стране чланова комисије;
3. Изјава инвеститора, надзорног органа и извођача радова уредно потписана квалификованим електронским потписима;
4. Елаборат геодетских радова – снимање тренч силоса II Фаза на катастарској парцели број 3776/46 к.о. Бач, израђен од стране геодетске организације “Геометар плус” Бачка Паланка уредно потписан квалификованим електронским потписом;
5. Елаборат геодетских радова снимање хидро инсталација на катастарској парцели број 3776/46, к.о. Бач, израђен од стране геодетске организације “Геометар плус” Бачка Паланка уредно електронски потписан;
6. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 57.505,00 динара, уредно електронски потписан;

7. Доказ о о плаћању таксе за ЦЕОП, потписан квалификованим електронским потписом;
8. Доказ о уплати административне таксе, потписан квалификованим електронским потписом и
9. Овлашћење, уредно потписано квалификованим електронским потписом.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је иста комплетна те је применом члана 158. Закона о планирању и изградњи, одлучено као у диспозитиву.

Ово Одељење ће по службеној дужности, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи по правоснажности ове употребне дозволе исту доставити органу надлежном за послове државног премера и катастра.

За ово Решење је наплаћена републичка административна такса у износу од 57.505,00 рсд на основу Тарифног броја 170. став 3. Закона о републичким административним таксама, ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - и др., закон 42/06, 47/07, 54/08 и 5/0950/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др.закон и 57/2014 - усклађени дин. изн.) и општинска административна такса у износу од 3000,00 рсд на основу Тарифног броја 15, тачке 8, алинеја 4. Одлуке о увођењу општинских административних такса ("Сл. лист Општине Бач" бр. 19/17).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 8 дана, од дана пријема Решења, таксирана са 460,00 рсд административне таксе.

**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:**

1. Подносиоцу захтева кроз ЦИС;
2. Грађевинском инспектору у Бачу и
3. Архива.

**Обрадио:**

Саветник у одељењу за урбанизам:  
Недељко Батиница дипл. грађ. инж.

**Руководилац одељења по овлашћењу  
в.д. Начелника Општинске управе Бач:**