

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ И КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: ROP – BAC – 9152 – CP1 – 2/2018
Датум: 08. октобар 2018. године
Б А Ч

Општинска управа Бач - Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, у предмету издавања грађевинске дозволе за изградњу јавне расвете саобраћајница радне зоне у Бачу, на катастарским парцелама број 3774/17, 8045, 3776/30, 3776/29, 3776/44, 3776/33, 3776/23 и 3776/28 све у к.о. Бач, поступајући по захтеву Општине Бач, Трг Др Зорана Ђинђића број 2, а на основу члана 134. став 2., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и чланова 17. - 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" 113/2015, 96/2016 и 120/2017), д о н о с и:

РЕШЕЊЕ

Издаје се Општини Бач из Бача, Трг Др Зорана Ђинђића број 2, матични број: 08012814, ПИБ: 101759575, ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА, за изградњу јавне расвете саобраћајница радне зоне у Бачу, на катастарским парцелама број 3774/17, 8045, 3776/30, 3776/29, 3776/44, 3776/33, 3776/23 и 3776/28 све у к.о. Бач, објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222410 – остали путеви и улице-све потребне инсталације, дужине 1,715m, инсталисане снаге 2.862W.

Предрачунске вредност износи 8.406.100,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да објекат изгради у свему према пројекту за грађевинску дозволу број Е-ПГД-ОГС-1808/1 од августа 2018. године, израђен од стране „ЕДВ“ д.о.о. Панчево, Ул. Светозара Милетића бр.1, који је саставни део овог Решења, придржавајући се грађевинско-техничких прописа који важе за ову област.

Пројекат за грађевинску дозволу ПГД садржи: 0-Главна свеска и 1-Пројекта инжењерског објекта, Главни пројектант за израду пројектне документације, Никола Војводићан, дипл.инж.ел, број лиценце ИК-е 350 3450 03.

Вршилац техничке контроле је "Energomining" д.о.о. Београд, Војводе Добрњца бр. 52. Одговорни вршиоц техничке контроле је Зоран Деспотовић, дипл.ел.инж, број лиценце ИК-е 350 1111 02.

Грађевинска дозвола по члану 140. Закона о планирању и изградњи, престаје да важи ако се не отпочне са изградњом објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године о дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Саставни део овог Решења су и локацијски услови број: ROP-BAC-9152-LOC-1/2018 од дана 03. маја 2018. године.

Припремни радови на градилишту се изводе на основу грађевинске дозволе по члану 137. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву овом органу. Уз пријаву инвеститор подноси сагласност власника-корисника парцеле-објеката на коме је траса полагања подземног кабла, те наводи датум почетка и рок завршетка извођења радова. Овај орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.

Инвеститор не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Бач" бр. 8/2015).

Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Општина Бач из Бача поднела је захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи овом Одељењу, за изградњу јавне расвете саобраћајница радне зоне у Бачу, на катастарским парцелама број 3774/17, 8045, 3776/30, 3776/29, 3776/44, 3776/33, 3776/23 и 3776/28 све у к.о. Бач, општина Бач.

У поступку издавања грађевинске дозволе за предметну изградњу приложена је следећа документација:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са Извештајем о техничкој контроли ПГД;
- 1 - Пројекат инжењерског објекта Е-ПГД-110-ЕЕИ- 1808/1 од августа 2018. године;
- 0 - Главна свеска Е-ПГД-0-10-ЕЕИ-1808/1 од августа 2018. године;
- Пуномоћ уредно потписана квалификованим електронским потписом;
- Графички прилози у dwfx формату и
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, као и докази о уплати општинских и републике таксе.

Поступајући по одредбама члана 19. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган није прибавио изводе из листа непокретности јер је предметна изградња у регулацији постојећих саобраћајница радне зоне у насељу Бач.

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да је захтев инвеститора основан јер су испуњени услови из Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), те је донето Решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити жалба покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АПВ, у року од 8 дана. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији Бач,
3. Имаоцима јавних овлашћења и
4. Архиви.

Обрадио, саветник у одељењу:
Недељко Батиница, дипл.грађ.инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.еџн.