

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БАЧ» број 35/2016), Председник општине БАЧ је дана 08.04.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БАЧ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БАЧ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини БАЧ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Селенча	2	0,0901	21.355,38	384,82	1	
Селенча	3	0,9107	15.227,40	2.773,52	1	
Селенча	4	0,7114	6.629,27	943,21	1	
Селенча	5	0,1200	19.008,67	456,21	1	
Селенча	7	0,6731	4.271,39	575,01	1	
Селенча	8	0,1263	19.008,63	480,16	1	
Селенча	11	3,2810	1.401,09	919,39	1	
Селенча	12	0,1874	16.896,37	633,28	1	
Селенча	13	1,2728	13.450,16	3.423,87	1	
Селенча	14	0,2307	21.355,31	985,33	1	
Селенча	17	0,1290	18.337,29	473,10	1	
Селенча	20	0,3212	16.614,01	1.067,28	1	
Селенча	22	0,9281	6.218,07	1.154,20	1	
Селенча	23	0,4827	3.801,74	367,02	1	
Селенча	26	0,8348	19.008,65	3.173,68	1	
Селенча	27	0,3860	21.355,34	1.648,63	1	
Селенча	28	2,1421	3.656,25	1.566,41	1	
Селенча	30	0,4556	16.896,40	1.539,60	1	
Бач	32	0,3082	21.355,32	1.316,34	1	
Бач	33	0,8814	3.801,72	670,17	1	

Бач	34	16,1736	8.342,97	26.987,16	1	
Бач	38	2,9778	19.247,92	11.463,29	1	
Бач	40	4,9954	9.130,32	9.121,92	1	
Бач	49	0,3548	16.896,39	1.198,97	1	
Бач	51	0,1886	16.896,39	637,33	1	
Бач	52	2,0559	3.976,59	1.635,09	1	
Бач	54	1,2346	10.688,85	2.639,29	1	
Бач	55	11,6642	17.157,11	40.024,80	1	
Бач	57	3,6339	13.044,26	9.480,31	1	
Бач	58	26,2696	3.963,33	20.823,04	1	
Бач	62	0,1419	14.784,14	419,57	1	
Бач	63	0,3024	11.968,62	723,86	1	
Бач	65	8,8107	3.801,73	6.699,18	1	
Бач	66	32,0622	3.801,73	24.378,37	1	
Бач	67	0,2156	18.057,33	778,63	1	
Бач	68	0,0307	19.008,79	116,71	1	
Бач	69	0,3372	19.008,66	1.281,94	1	
Бач	70	2,7003	10.971,82	5.925,44	1	
Бач	71	0,5022	19.196,00	1.928,05	1	
Бач	72	0,2435	11.968,62	582,87	1	
Бач	73	0,1272	21.355,35	543,28	1	
Бач	75	0,1424	3.801,76	108,27	1	
Бач	76	0,2029	3.801,72	154,27	1	
Бач	77	2,0273	21.355,33	8.658,73	1	
Бач	78	0,1925	16.896,42	650,51	1	
Бач	79	0,2818	14.784,14	833,23	1	
Бач	80	5,8717	12.214,78	14.344,30	1	
Бач	81	2,1787	3.801,73	1.656,57	1	
Бач	82	7,6877	3.801,73	5.845,31	1	
Бач	83	2,9939	4.098,71	2.454,23	1	
Бач	84	0,0107	20.807,48	44,53	1	
Бач	85	0,8780	14.165,24	2.487,42	1	
Бач	86	0,3864	16.425,72	1.269,38	1	
Бач	87	0,5575	16.896,39	1.883,95	1	
Бач	88	1,6012	14.784,14	4.734,47	1	
Бач	90	0,8843	950,84	168,17	1	
Бач	91	0,4588	14.784,13	1.356,59	1	
Бач	92	0,6790	16.193,34	2.199,06	1	
Бач	93	23,5707	15.680,29	73.919,09	1	
Бач	94	19,7885	13.925,57	55.113,23	1	
Бач	96	1,2978	13.972,11	3.626,60	1	
Бач	98	32,2208	3.801,17	24.495,37	1	
Бач	99	17,9881	3.833,86	13.792,77	1	
Бач	100	16,8374	4.254,35	14.326,43	1	
Бач	101	20,6119	1.332,08	5.491,35	1	
Бач	102	0,1669	14.784,12	493,49	1	
Бач	103	28,5458	14.096,68	80.480,19	1	
Бач	104	15,4144	14.144,44	43.605,63	1	

Бач	105	29,5579	18.656,81	110.291,25	1	
Бач	114	1,2662	15.849,73	4.013,79	1	
Бач	133	18,4626	16.896,39	62.390,26	1	
Бач	134	16,0787	16.896,39	54.334,40	1	
Бач	148	0,1081	16.435,25	355,33	1	
Бач	150	2,0998	20.900,48	8.777,36	1	
Бач	151	3,2075	5.702,59	3.658,21	1	
Бач	154	1,7795	4.001,55	1.424,15	1	
Бач	155	1,5666	3.801,73	1.191,16	1	
Бач	156	26,7958	19.008,65	101.870,40	1	
Бач	157	14,7363	19.008,65	56.023,43	1	
Бач	158	52,1788	3.801,73	39.673,94	1	
Бач	159	581,9507	2.056,32	239.335,37	1	
Бач	160	0,1564	3.801,73	118,92	1	
Бач	161	0,3606	3.932,75	283,63	1	
Бач	162	0,8798	950,84	167,31	1	
Бач	163	0,5135	3.801,73	390,44	1	
Бач	164	13,3692	1.067,64	2.854,70	1	
Бач	165	3,4575	1.129,67	781,16	1	
Бач	166	0,6535	3.801,73	496,89	1	
Бач	167	3,0243	950,84	575,13	1	
Бач	168	0,2999	19.008,64	1.140,14	1	
Бач	169	0,0480	11.968,54	114,90	1	
Бач	170	0,3006	3.113,57	187,19	1	
Бач	171	5,3900	3.801,73	4.098,26	1	
Бач	185	8,0151	3.801,73	6.094,25	1	
Бач	194	0,0493	18.957,20	186,92	1	
Бач	206	2,6153	3.801,73	1.988,53	1	
Бач	207	9,2679	4.271,39	7.917,36	1	
Бач	208	8,6745	4.271,39	7.410,43	1	
Бач	209	10,5381	4.271,39	9.002,47	1	
Бач	210	10,0779	4.271,39	8.609,33	1	
Бач	211	7,5871	4.271,39	6.481,49	1	
Бач	215	2,1423	11.536,61	4.942,98	1	
Бач	218	0,0910	3.378,90	61,50	1	
Бач	220	3,3726	14.500,63	9.780,97	1	
Бач	221	2,3226	15.474,58	7.188,25	1	
Бач	228	6,5465	3.801,73	4.977,61	1	
Бач	233	0,2433	19.008,63	924,96	1	
Бач	235	0,2000	3.378,95	135,16	1	
Бач	236	0,0470	3.801,70	35,74	1	
Бач	237	3,5056	3.792,97	2.659,33	1	
Бач	238	1,0820	950,84	205,76	1	
Бач	239	7,0828	2.863,73	4.056,65	1	
Бач	240	8,4632	1.971,60	3.337,21	1	
Бач	241	0,3209	21.355,34	1.370,59	1	
Бач	242	18,4849	3.801,73	14.054,92	1	
Бач	243	1,3665	1.067,64	291,79	1	

Бач	244	8,1169	3.801,73	6.171,65	1	
Бач	245	15,4785	3.801,73	11.769,02	1	
Бач	246	10,4969	5.702,59	11.971,90	1	
Бач	247	4,9582	5.702,59	5.654,92	1	
Бач	248	0,1153	950,82	21,93	1	
Бач	249	0,1331	950,86	25,31	1	
Бач	250	2,5244	3.378,95	1.705,96	1	
Бач	251	10,5155	3.378,95	7.106,27	1	
Бач	252	0,3851	21.355,34	1.644,79	1	
Бачко Ново Село	258	20,6030	3.801,73	15.665,41	1	
Бачко Ново Село	277	0,0160	20.152,50	64,49	1	
Бачко Ново Село	279	9,2421	2.697,69	4.986,46	1	
Бачко Ново Село	280	13,6388	3.831,40	10.451,13	1	
Бачко Ново Село	296	24,3067	3.725,15	18.109,22	1	
Бачко Ново Село	297	0,7003	3.801,73	532,47	1	
Бачко Ново Село	298	0,6698	3.801,73	509,28	1	
Бачко Ново Село	299	9,4421	1.173,74	2.216,51	1	
Бачко Ново Село	300	1,5399	4.271,39	1.315,50	1	
Бачко Ново Село	301	0,3872	2.957,00	228,99	1	
Бачко Ново Село	302	4,2122	19.008,65	16.013,65	1	
Бачко Ново Село	303	0,0218	19.008,72	82,88	1	
Бачко Ново Село	304	0,0937	19.008,64	356,22	1	
Бачко Ново Село	305	0,5486	19.008,66	2.085,63	1	
Бачко Ново Село	306	0,1948	3.801,75	148,12	1	
Бачко Ново Село	307	0,4672	4.271,38	399,12	1	
Бачко Ново Село	332	0,2300	11.968,61	550,56	1	
Бачко Ново Село	333	0,0568	14.784,15	167,95	1	
Бачко Ново Село	334	0,2339	844,72	39,52	1	
Бачко Ново Село	341	0,4871	2.484,25	242,02	1	
Бачко Ново Село	349	0,0776	16.896,39	262,23	1	
Бачко Ново Село	374	0,9211	3.801,73	700,35	1	

Бачко Ново Село	377	0,2260	2.956,99	133,66	1	
Бачко Ново Село	378	0,5028	1.173,75	118,03	1	
Бачко Ново Село	379	1,9787	4.271,39	1.690,36	1	
Бачко Ново Село	380	3,6937	4.271,39	3.155,45	1	
Бођани	381	0,4548	16.896,39	1.536,90	1	
Бођани	384	1,2183	5.670,35	1.381,64	1	
Бођани	385	0,3819	14.784,13	1.129,21	1	
Бођани	386	42,3773	3.801,73	32.221,41	1	
Бођани	387	0,0632	19.008,70	240,27	1	
Бођани	390	0,4525	11.188,97	1.012,60	1	
Бођани	391	0,6585	10.711,74	1.410,74	1	
Бођани	393	13,7414	12.610,20	34.656,37	1	
Бођани	394	2,3380	6.956,47	3.252,85	1	
Бођани	399	0,2811	19.008,64	1.068,67	1	
Бођани	400	0,2171	10.459,79	454,16	1	
Бођани	409	0,0010	4.440,00	0,89	1	
Бођани	410	0,0309	3.459,87	21,38	1	
Бођани	411	0,7926	3.801,73	602,65	1	
Бођани	412	0,1399	3.801,72	106,37	1	
Бођани	413	0,0279	3.801,79	21,21	1	
Бођани	414	1,2988	3.734,48	970,07	1	
Бођани	416	0,0963	11.968,64	230,52	1	
Бођани	417	0,1512	3.801,72	114,96	1	
Бођани	424	1,5936	14.784,14	4.712,00	1	
Бођани	425	0,6257	19.008,65	2.378,74	1	
Плавна	435	2,4635	14.816,82	7.300,25	1	
Плавна	436	1,5259	17.748,79	5.416,58	1	
Плавна	445	1,1858	16.896,39	4.007,15	1	
Плавна	447	0,0759	19.008,70	288,55	1	
Плавна	448	0,0916	21.355,35	391,23	1	
Плавна	449	0,0300	14.784,00	88,70	1	
Плавна	453	15,5749	3.968,77	12.362,64	1	
Плавна	460	0,0745	16.896,38	251,76	1	
Плавна	464	0,1363	4.271,39	116,44	1	
Плавна	477	0,0548	21.355,29	234,05	1	
Плавна	479	0,0139	19.008,63	52,84	1	
Плавна	481	0,1031	19.008,63	391,96	1	
Плавна	482	12,3434	3.520,57	8.691,17	1	
Плавна	483	1,1486	3.116,06	715,82	1	
Плавна	484	3,6958	3.326,81	2.459,04	1	
Плавна	485	0,0691	19.008,68	262,70	1	
Плавна	486	2,3826	19.570,94	9.325,95	1	
Плавна	487	20,5862	3.914,28	16.116,05	1	
Плавна	488	16,6415	3.914,28	13.027,89	1	
Плавна	489	0,8232	19.570,81	3.222,14	1	

Плавна	493	19,3541	17.678,62	68.430,77	1	
Плавна	495	1,5756	21.355,33	6.729,49	1	
Плавна	496	2,3620	4.271,39	2.017,80	1	
Плавна	501	14,0381	3.690,39	10.361,23	1	
Плавна	519	6,5487	3.612,07	4.730,88	1	
Плавна	521	0,7247	17.672,28	2.561,42	1	
Плавна	522	0,4043	3.326,76	269,00	1	
Плавна	523	1,8284	3.801,73	1.390,22	1	
Вајска	542	4,1157	22.723,83	18.704,89	1	
Вајска	570	0,8151	16.896,39	2.754,45	1	
Вајска	571	0,8069	16.896,39	2.726,74	1	
Вајска	572	0,6698	19.008,64	2.546,40	1	
Вајска	573	0,9689	14.784,14	2.864,87	1	
Вајска	575	1,2792	4.271,39	1.092,79	1	
Вајска	576	0,3319	4.271,38	283,53	1	
Вајска	577	0,6508	5.613,75	730,69	1	
Вајска	578	0,0490	21.355,31	209,28	1	
Вајска	579	0,0966	1.067,60	20,63	1	
Вајска	581	0,3135	16.896,40	1.059,40	1	
Вајска	583	0,1741	3.801,72	132,38	1	
Вајска	587	0,0025	21.356,00	10,68	1	
Вајска	590	0,2543	4.693,35	238,70	1	
Вајска	591	0,1521	3.801,71	115,65	1	
Вајска	593	0,3666	11.769,50	862,94	1	
Вајска	594	6,6628	4.693,35	6.254,17	1	
Вајска	595	0,3484	4.795,09	334,12	1	
Вајска	596	0,4271	4.271,39	364,86	1	
Вајска	598	0,2842	3.378,96	192,06	1	
Вајска	599	0,2140	3.801,73	162,71	1	
Вајска	600	3,0031	3.801,73	2.283,40	1	
Вајска	601	0,1287	4.271,41	109,95	1	
Вајска	602	0,3006	6.882,57	413,78	1	
Вајска	603	1,1371	3.801,73	864,59	1	
Вајска	604	0,7007	3.801,73	532,77	1	
Вајска	605	0,2282	3.801,71	173,51	1	
Вајска	606	0,1601	3.801,75	121,73	1	
Вајска	609	0,1044	16.896,36	352,80	1	
Вајска	610	0,4460	3.801,73	339,11	1	
Вајска	611	1,2490	1.173,74	293,20	1	
Вајска	612	0,1388	950,86	26,40	1	
Вајска	613	0,1035	950,82	19,68	1	
Вајска	614	0,2169	19.008,67	824,60	1	
Вајска	615	0,2321	19.008,66	882,38	1	
Вајска	616	0,2379	19.008,66	904,43	1	
Вајска	617	0,2311	19.008,65	878,58	1	
Вајска	618	0,7110	19.008,65	2.703,03	1	
Вајска	619	0,5307	19.008,65	2.017,58	1	
Вајска	620	0,2481	19.008,67	943,21	1	

Вајска	621	0,1241	3.801,69	94,36	1	
Вајска	622	0,0751	950,87	14,28	1	
Вајска	623	0,0769	950,85	14,62	1	
Вајска	639	11,3592	14.803,03	33.630,12	1	
Вајска	645	0,3110	21.355,34	1.328,30	1	
Вајска	647	0,7194	3.801,72	546,99	1	
Вајска	648	0,7684	3.246,04	498,85	1	
Вајска	649	0,1334	19.008,62	507,15	1	
Вајска	666	6,9433	2.205,38	3.062,53	1	
Вајска	667	3,5769	3.399,46	2.431,90	1	
Вајска	668	1,7761	10.736,20	3.813,71	1	
Вајска	674	0,1790	17.083,91	611,60	1	
Вајска	675	0,1090	17.083,94	372,43	1	
Вајска	676	0,6932	3.378,95	468,46	1	
Укупно		1.619,2610				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БАЧ, у канцеларији бр 213 сваког радног дана од 09 до 12 часова.

Контакт особа Јелена Ковачевић, тел. 064/8511922.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бач	14.04.2020	09:00
Бачко Ново Село	15.04.2020	09:00
Бођани	16.04.2020	09:00
Плавна	14.04.2020	09:00
Селенча	16.04.2020	09:00
Вајска	15.04.2020	09:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,

- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује

фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БАЧ број: 840-710804-67, за физичка лица позив на број:1-ЈМБГ-ШЈН, а за правна лица позив на бр:2-ПИБ-ШЈН.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине БАЧ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина БАЧ, **улица и број:** Трг Др Зорана Ђинђића 2 ., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 21.04.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине БАЧ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради општине БАЧ, улица и број: Трг Др Зорана Ђинђића 2 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бач	27.04.2020	09:30
Бачко Ново Село	28.04.2020	09:30
Бођани	28.04.2020	11:00
Плавна	30.04.2020	10:30
Селенча	30.04.2020	09:30
Вајска	29.04.2020	09:30

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БАЧ.

Уколико је преиод закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службени лист општине Бач », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БАЧ

Председник општине

Број: 320-10/2020-IV-03

Дана: 07.04.2020. године

Председник општине

Борислав Антонић