

## Годишњи извештај о раду и показатељи делотворности инспекцијског надзора Грађевинске инспекције

1) Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):

- у току 2025. године није било угрожавања законом заштићених добара.

2) Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције):

- у току 2025. године грађевинска инспекција је имала свакодневно разговоре са разним странкама, грађанима где је пружала информације саветодавне разговоре и упућивала странке како да своје послове раде у законским оквирима.

3) Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи:

- у току 2025. године грађевинска инспекција је попунила 43 (**четрдесет три**) контролних листа..

4) Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције):

- у току 2025. године грађевинска инспекција није имала предмета покренутих на иницијативу инспектора - озакоњење бесправно изграђених објеката, јер је ступио на снагу Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр.96/2015 и 83/2018 ) који је то право пренео на надлежни орган за вођење поступка озакоњења тј. Одељењу за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове (чл.23 Закона)

5) Број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима:

- у току 2025. године није утврђен ни један регистрован субјект, донето је **1 ( једно )** решења о рушењу бесправно изграђеног објекта, **3 ( три )** решење забране коришћења објекта са налагањем мера за отклањање непосредне опасности и **1 ( једно )** решење где је наређено прибављање употребне дозволе у остављеном року сходно чл.178 став 1. тачке 3 . Закона о планирању и изградњи "Сл.гласник РС" ,бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС. 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС 132/2014, 145/2014 , 83/2018 , 31/2019, 37/2019 ,9/2020 , 52/2021 и 62/2023).

6) Мере предузетих радњи уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство:

- вршена је редовна контрола на терену у циљу спречавања бесправне градње.

7) Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских разлога за инспекцијски надзор:

- број редовних инспекцијских надзора био је **52 (педесетдва)**, што је нешто мањи број у односу на предвиђени број у инспекцијском плану.

8) Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције:

- остварена је добра координација са другим инспекцијама у оквиру Одељења за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комуналне стамбене послове.

9) Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:

- Грађевинска инспекција има на располагању један лаптоп рачунар и штампач у канцеларији, повремено службени ауто, и основна средства за рад.

10) Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције:

- све предмете грађевинска инспекција је решавала у законски предвиђеним роковима.

11) Законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

- Није било жалби на решења грађевинског инспектора, у 2025. години.

- није било покренутих управних спорова у 2025. години.

12) Поступање у решавању притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих притужби и области рада на које су се односиле:

- Није било притужби на рад грађевинског инспектора.

13) Обуке и други облици стручног усавршавања инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора, са бројем тих обука и других облика стручног усавршавања и бројем инспектора, односно службеника овлашћених за вршење инспекцијског надзора који су похађали те обуке и друге облике стручног усавршавања:

- У току 2025. године инспектор није похађао обуке нити друге облике усавршавања инспектора.

14) Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа:

- није било иницијатива од стране грађевинске инспекције.

15) Мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

- сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Бач.

16) Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора:

- сви послови се извршавају на време и у законском року.

17) Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.

- у протеклој извештајној години инспектор није подносио прекршајне пријаве, односно пријаве за привредни преступ. Већину расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службених контрола је посветио контроли изграђености катастарских парцела као и контроли нелегално изграђених објеката на територији Општине Бач по приспећу Обавештења о видљивости објеката и утврђивању чињеничног стања на терену, и редовном инспекцијском надзору по НАЛОГУ руководиоца Одељења.

**Напомена:** извештај о раду се односи на одлазећег инспектора у пензију који је био на радном месту до октобра 2025 године, заједно на инспектора који је ступио на радно место у децембру 2025 године.

#### Показатељи делотворности инспекцијског надзора:

Укупно предмета .....	62
Предмети који нису по ЗУП-у .....	2
Предмети по службеној дужности .....	58
Предмети по захтеву странке .....	1
Инспекцијски надзор по пријавама почетка радова, завршетку темеља и завршетку објекта у конструктивном смислу .....	52

**ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР**

*Јаворник Јурај дипл.грађ.инж.*