



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

Година XLVIII
Број 1/2023

Бач, 05. јануар 2023. године

Годишња претплата
1.000,00 динара

Редни
број

САДРЖАЈ

Страница

КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧ

1. ЗАКЉУЧАК

2

1.

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** у првом кругу за укупно **233** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	766,16	89.906,80
ЊИВА	2	697,21	81.815,71
ЊИВА	3	620,59	72.824,56
ЊИВА	4	551,64	64.733,46
ЊИВА	5	482,68	56.641,19
ЊИВА	6	390,74	45.852,28
ЊИВА	7	321,79	37.761,18
ВОЋЊАК	2	697,21	81.815,71
ВИНОГРАД	2	697,21	81.815,71
ЛИВАДА	3	310,30	36.412,86
ЛИВАДА	5	241,34	28.320,59
ПАШЊАК	1	99,68	11.697,17
ПАШЊАК	2	90,71	10.644,57
ПАШЊАК	3	80,74	9.474,62
ПАШЊАК	4	71,77	8.422,01
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	99,68	11.697,17
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	90,71	10.644,57
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	80,74	9.474,62
ТРСТИК-МОЧВАРА	4	71,77	8.422,01
РИБЊАК		153,23	17.981,12

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** у првом кругу, односно за укупно **233** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2022. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине БАЧ, образована Решењем Општинско веће број 020-3-167/2021-ИИ од 14.10.2021 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине БАЧ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине БАЧ за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Никола Вулетић, с.р.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Тања Мијић

Заменик одговорног уредника: Јарослав Кућенич