

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду, пољопривреду,
урбанизам и инспекцијске послове
Број: 351-66/2015--IV-03
Дана: 01.децембра 2015.године

На основу чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, и 145/14) и чл. 20. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињење процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/15, 89/2015), Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове, Општинске управе Бач, решавајући по захтеву Општине Бач, са седиштем у Бачу, Трг др. Зорана Ђинђића бр. 2 за издавање грађевинске дозволе за изградњу колске саобраћајнице у Бачу веза улице М. Стојановића и Оскара Давича у Бачу

РЕШЕЊЕ

1. ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА инвеститору Општини Бач са седиштем у Бачу, Трг др Зорана Ђинђића број 2, ПИБ: 101759575, матични број 08012814 за изградњу колске саобраћајнице – веза улице М. Стојановића и Оскара Давича у Бачу на катастарској парцели број 955/16 у ко Бач, површине 30 ари и 66 м²., категорије Г, класификационе ознаке 211201 дужине 60,00 м и ширине 3,00 м.

Предрачунска вредност објекта је 446.726,60 динара са ПДВ-ом.

Инвеститор не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл. Лист Општине Бач, број 8/2015).

2. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

4. Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола и која чини њен саставни део :

-Локацијски услови број: 353-38/2015-IV-03 од дана: 30. октобар 2015. године

-Пројекат за грађевинску дозволу број ПГД-02/2015 од новембра 2015. године (О главна свеска и 2/2 Пројекат колске саобраћајнице-веза улице М. Стојановића и Оскара Давича у Бачу) број ПГД-02/2015 од новембра 2015. године који је израдио „ИНГРАД“ Студио за пројектовање и надзор , Бач, Војвођанских бригада број 11, главни пројектант је Миле Рађеновић, дипл.грађ.инж. лиценца број 315 359003, одговорни пројектант за пројекат саобраћајнице је Миле Рађеновић дипл.грађ.инж., лиценца број 315 359003.

-Извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта израђен од ДОО „COING“ Данила Киша Зв 21101 Нови Сад, а одговорни вршилац техничке контроле је Душко Милановић дипл.грађ.инж

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу број ПГД 02/2015 од новембра 2015. године који је израдио „ИНГРАД“ Студио за пројектовање и надзор , Бач, Војвођанских

бригада број 11, главни пројектант је Миле Рађеновић, дипл.грађ.инж. „лиценца број 315 359003,

5. Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу пријави почетак грађења објекта, а пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења.

Образложење

Општина Бач, са седиштем у Бачу Трг др. Зорана Ђинђића бр. 2 поднела је дана 26. новембра 2015. године овом Одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта из ст. 1. диспозитива овог решења.

У поступку издавања грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта прибављена је следећа документација:

-Локацијски услови издати од Одељења за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове број: 353-38/2015-IV-03 од дана: 30. октобар 2015. године

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу број ПГД 02/2015 од новембра 2015. године који је израдио „ИНГРАД“ Студио за пројектовање и надзор, Бач, Војвођанских бригада број 11, главни пројектант је Миле Рађеновић, дипл.грађ.инж. „лиценца број 315 359003,

-Пројекат за грађевинску дозволу број ПГД-02/2015 од новембра 2015. године (О главна свеска и 2/2 Пројекат колске саобраћајнице-веза улице М. Стојановића и Оскара Давича у Бачу) број ПГД-02/2015 од новембра 2015. године који је израдио „ИНГРАД“ Студио за пројектовање и надзор, Бач, Војвођанских бригада број 11, главни пројектант је Миле Рађеновић, дипл.грађ.инж. „лиценца број 315 359003, одговорни пројектант за пројекат саобраћајнице је Миле Рађеновић дипл.грађ.инж., лиценца број 315 359003.

-Извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта израђен од ДОО „COING“ Данила Киша Зв 21101 Нови Сад, а одговорни вршилац техничке контроле је Душко Милановић дипл.грађ.инж

- Препис листа непокретности бр. 459 к.о. број 952-1/2015-1736 од дана 27. новембра 2015. године Бач, Службе за катастар непокретности Бач, као доказ о праву својине инвеститора;

Увидом у поднети захтев, прибављену документацију овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање предметне грађевинске дозволе из чл. 135. Закона о планирању и изградњи, односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу из чл. 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, као и услов о постојању одговарајућег права на земљишту из чл. 19. овог правилника, па је на основу својих овлашћења из чл. 20. ст. 1. истог правилника одлучено као у диспозитиву.

Ово Решење ослобођено је плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама (“Сл гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 – испр; 61/2005, 101/2005 – др закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин износ; 55/2012 - усклађени дин износ; 93/2012, 47/2013 - усклађени дин износ; 65/2013 – др закон и 57/2014 - усклађени дин износ;) и члана 12. став 1. тачка 3. Одлуке о увођењу општинских административних такси (“Сл лист општине Бач”, број 3/2006).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, у року од осам дана од дана пријема истог, а преко овог органа таксирана са 430,00 динара републичке административне таксе таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 модел 68-204.

Доставити:

1.инвеститору, два примерка

- 2. грађевинској инспекцији, један примерак
- 3. архиви, један примерак

Обрадила

Ситић Валентина, дипл. правник

Руководилац Одељења за привреду, пољопривреду,
урбанизам и инспекцијске послове

Мијић Гања, дипл. правник

