

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА**

**ОПШТИНА БАЧ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и  
инспекцијске послове**

**Број: 353-17/2015-IV-03**

**Дана: 22. мај 2015. године**

Општинска управа Бач, Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове, поступајући по захтеву Општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2, Бач, за издавање локацијских услова на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Бач ("Службени лист општине Бач" бр. 8/2015 ), Правилника о поступку спровођења обједињење процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/15), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник Републике Србије" бр. 22/15), и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС „ број 35/2015) издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗГРАДЊУ АТАРСКИХ ПУТЕВА У :К.О.БАЧ, К.О. БАЧ.НОВО СЕЛО  
К.О.БОЂАНИ; КО ВАЈСКА И К.О.СЕЛЕНЧА И ОТРЕСНИЦА У НАВЕДЕНИМ КАТАСТАРСКИМ  
ОПШТИНАМА**

#### **I ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ ЗА ИЗГРАДЊУ**

##### **1. ПАРЦЕЛЕ:**

Изградња атарског пута: катастарска парцела број 8312 у ко Бач; катастарска парцела број 1852 у ко Бачко Ново Село; катастарске парцеле број 3767и 3904 у ко Бођани; катастарска парцела број 3382 у ко Вајска ; катастарска парцела број 4969 у ко Селенча.

Изградња отресница на сл.парцелама: 8187,8403,8261,8258 к.о.Бач ; 1823 к.о Б. Н.Село ; 3769 к.о Бођани ; 4142 и 3890 у к.о.Вајска ; 3366 и 3367 у к.о. Плавна

**2. КАТАСТАРСКА ОПШТИНА:** Бач ; Б. Н. Село; Бођани, Вајска, Селенча , Плавна.

3. БРОЈ ПАРЦЕЛА – ЗА ИЗГРАДЊУ ОТРЕСНИЦА

Изградња отресница на следећим парцелама :

- 8187,8403,8261,8258 к.о.Бач, ; 1823 к.о Б. Н.Село ; 3769 к.о Бођани ; 4142 и 3890 у  
к.о.Вајска ; 3366 и 3367 у к.о. Плавна

4. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА: Некатегорисани путеви

5. ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ: Нема

**II ПОДАЦИ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ И УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА**

1. ПЛАН НА ОСНОВУ КОЈЕГ СЕ ДОНОСИ АКТ:

Просторни план Општине Бач (“Службени лист општине Бач” бр. 8/2015 ).

2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПАРЦЕЛЕ:

Атарске Саобраћајнице

3. НАЧИН ПРИВОЂЕЊА ПАРЦЕЛЕ ПЛАНИРАНОЈ НАМЕНИ:

Изградња атарских путева

\* Изградња отресница на следећим парцелама :

- 8187,8403,8261,8258 к.о.Бач, ; 1823 к.о Б. Н.Село ; 3769 к.о Бођани ; 4142 и 3890 у  
к.о.Вајска ; 3366 и 3367 у к.о. Плавна

4. КАТЕГОРИЈА ОБЈЕКТА : Г (инжењерски )

КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ : 211201 (према Правилнику о садржини, начину, поступку израде и начину вршења техничке контроле- „Сл. гласник РС број 22/2015).

5. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

\* НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Сеоски и шумски путеви

#### 6. ХОРИЗОНТАЛНИ ГАБАРИТ СА РЕГУЛАЦИЈОМ И НИВЕЛАЦИЈОМ

ДИМЕНЗИЈЕ АТАРСКИХ ПУТЕВА И ОТРЕСНИЦА на страни 3а и 3б:

Нивелету за све атарске путеве и отреснице поставити да прати постојећи терен парцела

Осовину атарског пута или осовину отресница положити средином парцеле на којој се гради.

#### 7. ОСТАЛИ ОБЈЕКТИ НА ПАРЦЕЛИ

Нема

#### 8. ОСТАЛИ УСЛОВИ

Завршни слој коловозне конструкције извести од армираног бетона МБ 30 ,дебљина плоче је 15цм , а на тампону од 30цм песка

-Одвођење атмосферских вода решити попречним падом на зелену површину

Са обе стране коловозне констрикције уредити банке ширине1,00м

#### 9. УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

-По важећим прописима за ову врсту објеката

Саставни део локацијских услова чине:

- 1.Идејно решење, број ИДР 01/2015 од маја 2015. године,које је израдио „Инград“ Студио за пројектовање и надзор, Бач, Војвођанских бригада број 11,
2. Урбанистичко технички услови издати од ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ Бач, ул. Бачка број 4, број 10/2015 од дана 21.05.2015. године

На основу правила грађења садржаних у локацијским условима израђује се пројекат за грађевинску дозволу.

Обавеза одговорног пројектанта је да пројекат за грађевинску дозволу изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

Пројекат за грађевинску дозволу обавезно садржи изјаву главног пројектанта, одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле, којом се потврђује да је пројекат изграђен у складу са локацијским условима, прописима и плановима.

Локацијски услови престају да важе уколико инвеститор у року од 12 месеци од дана издавања не поднесе захтев за Решење о грађевинској дозволи.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу о року од три дана од дана издавања локацијских услова

Доставити:

- именованом,
- грађ. инспектору
- у архиву.

Службено лице:



Ситнић Валентина, дипл. правник

Руководилац Одељења



Мијић Тања, дипл. правник

