

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и

инспекцијске послове

Број: 353-20/2015-IV-03

Дана: 19. август 2015. године

Општинска управа Бач, Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове, поступајући по захтеву ЈП „Србијагас“, Народног фронта број 12, Нови Сад за издавање локацијских услова на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Бач (“Службени лист општине Бач” бр. 8/2015), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињење процедуре (“Службени гласник РС”, бр. 22/15), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗГРАДЊУ - ПРОШИРЕЊЕ ПОСТОЈЕЋЕ ДИСТРИБУТИВНЕ ГАСНЕ МРЕЖЕ У НАСЕЉУ ВАЈСКА

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ СЕ ИЗДАЈУ НА ЗАХТЕВ:

ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, Народног фронта број 12

I ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ ЗА ИЗГРАДЊУ

1. ПАРЦЕЛЕ:

Катастарске парцеле број 3745, 3729/3, 3737/4, 3742 и 3749 ко Вајска

2. КАТАСТАРСКА ОПШТИНА:

Вајска ;

3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА:

Саобраћајница

4. ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ:

Инфраструктурни

II ПОДАЦИ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ И УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

1. ПЛАН НА ОСНОВУ КОЈЕГ СЕ ДОНОСИ АКТ:

Просторни план Општине Бач ("Службени лист општине Бач" бр. 8/2015).

2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПАРЦЕЛЕ:

Постојећа- Саобраћајница

3. НАЧИН ПРИВОЂЕЊА ПАРЦЕЛЕ ПЛАНИРАНОЈ НАМЕНИ:

Проширење дистрибутивне гасне мреже ДГМ од линије уклапања у постојећу дистрибутивну гасну мрежу па у дужини 440,00 м

4. КАТЕГОРИЈА ОБЈЕКТА : Г (инжењерски)

КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ : 222100 (према Правилнику о класификацији објеката „Сл. гласник РС“ број 22/2015).

5. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

САДРЖАЈ ОБЈЕКТА:

Цеви дистрибутивне гасне мреже

6. ХОРИЗОНТАЛНИ ГАБАРИТ СА РЕГУЛАЦИЈОМ И НИВЕЛАЦИЈОМ

Дистрибутивну гасну мрежу проширити доградити у следећим габаритима:

-Од линије уклапања у ул. Вука Караџића па на север преко парцеле 3737/4 у дужини око 10,00 м долази на парцелу 3729/3, идући овом парцелом у дужини око 45,00 м под углом око 90 степени, прелази преко парцеле 3737/4 и наставља на југ преко парцеле 3742 до парцеле број 3749.

Вод ДГМ наставља на запад по линији експропријације парцеле број 3749 и на тој парцели и завршава. Ров у који се полажу цеви је минималних димензија ширине 0,40 м и дубине 1,20 м

Цеви су пречника 40 мм (за макс притисак од 4 бара)

Укупна дужина проширења доградње ДГМ износи 440,00 м

Апсолутне коте терена +0,00 м

Дубина рова: мин. -1,20 м

7. ПРИЛАЗИ ОБЈЕКТИМА:

Са постојећих саобраћајница у улици Радићева и Венац

8. ОСТАЛИ УСЛОВИ

Водовод: услови ЈКП „Тврђава“ Бач број 02-195/2015-1 од дана 15. Јуна 2015. Године

Електрика: услови „Електродистрибуције Сомбор“Сомбор, Апатински пут бб број: 07.07.6.30.4.-26311/3-15 од дана 17. јула 2015., године

Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије- МУП Сектор за ванредне ситуације , Нови Сад, Пап Павла број 2 број 217-6885/15 од дана 31. Јула 2015. Године

Предпројектни услови издати од Телеком Србија АД , Београд, Таковска број 2 број 7030-257824-15-150/дм од дана 23.07.2015. године

Услови Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру број 2054-3 од дана 24. Јула 2015. Године

Мишљење ЈВП, Воде Војводине, Нови Сад, Булевар М. Пупина број 25 број I-691/4-15 од дана 14. Јула 2015. Године

Према УТ условима издатим од ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ удаљеност рова код паралелног вођења ДГМ са комуналном инфраструктуром је мин 0,30 м (положај постојеће инфраструктуре се утврђује шлицовањем.Код укрштања са другим водовима гасовод се поставља на 0,30 м испод постојећих водова, а код канализације може и изнад ако су канализационе цеви на већим дубинама.

Хоризонтална удаљеност гасовода од темеља стубова надз. 0,4 кV бодова је мин 0,50 м

9. УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

ОБЈЕКТА

-По важећим прописима за ову врсту објеката

Саставни део локацијских услова чине:

1.Идејно решење, број 106-15 од маја 2015. године,које је израдило ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, Народног фронта број 12, а гл. Пројектант је Душан Медић, дипл.инж.маш, лиценца број330 8161 04

2. Урбанистичко технички услови издати од ЈП „Дирекција за изградњу општине Бач“ Бач, ул. Бачка број 4, број 17/2015 од дана 14.07.2015. године Водовод: услови ЈКП „Тврђава“ Бач број 02-195/2015-1 од дана 15. Јуна 2015. Године

3. Услови „Електродистрибуције Сомбор“Сомбор, Апатински пут бб број: 07.07.6.30.4.-26311/3-15 од дана 17. јула 2015., године

4. Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозије- МУП Сектор за ванредне ситуације , Нови Сад, Пап Павла број 2 број 217-6885/15 од дана 31. Јула 2015. Године

5. Предпројектни услови издати од Телеком Србија АД , Београд, Таковска број 2 број 7030-257824-15-150/дм од дана 23.07.2015. године

6. Услови Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру број 2054-3 од дана 24. Јула 2015. Године

7. Мишљење ЈВП, Воде Војводине, Нови Сад, Булевар М. Пупина број 25 број I-691/4-15 од дана 14. Јула 2015. године

На основу правила грађења садржаних у локацијским условима израђује се пројекат за грађевинску дозволу.

Обавеза одговорног пројектанта је да пројекат за грађевинску дозволу изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

Пројекат за грађевинску дозволу обавезно садржи изјаву главног пројектанта, одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле, којом се потврђује да је пројекат изграђен у складу са локацијским условима, прописима и плановима.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе прилаже се Пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС „ број 23/2015), и неопходни елаборати и студије у зависности од класе, намене и локације на којој се гради предметни објекат.

Локацијски услови престају да важе уколико инвеститор у року од 12 месеци од дана издавања не поднесе захтев за Решење о грађевинској дозволи.

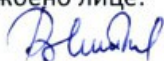
Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу о року од три дана од дана издавања локацијских услова

Доставити:

- подносиоцу захтева, грађ. инспектору, у архиву, имаоцима јавних овлашћења

Службено лице:



Ситнић Валентина, дипл. правник

