

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: РОР – ВАС – 2627 – IUP -1 /2016

Дана: 17. март 2016. године

Б А Ч

Општинска управа Бач – Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, у предмету издавања употребне дозволе поступајући по захтеву **Јоха Славице (ЈМБГ: ██████████) из Вајске коју по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр,** на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник бр. 113/15), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 85/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), **д о н о с и**

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Инвеститору **Јоха Славици из Вајске, ул. Иве Лоле Рибара број 70,** дозвољава се употреба и коришћење помоћног објекта, спратности П+0 (гаража, остава, санитарни чвор и надстрешница) у Вајској, изграђеног на катастарској парцели број 1460 к.о. Вајска, објекат категорије А, укупне бруто површине основе објекта 110,00 м², а за који објекат је сходно члану 97. Закона о планирању и изградњи (Сл гласник РС, број 47/2003), уредно поднета Општинској управи Бач – Одељењу за привреду, финансије и урбанизам, пријава извођења радова на објекту за које се не издаје одобрење за изградњу, број: 351-220/03-III-01 (кат парцела 1459, 1460 ко Вајска) са Идејним пројектом, број IP 40-12/03, израђеним од стране Пројектног бироа Кућа, Бач, грађ инг Иван Кампел, главни одговорни пројектант дипл инг арх Марија Коларов, број лиценце 300 2756 03.

Геодетско снимање објекта извршио је ГБ „ Геометар“ Апатин – Оцаци ул. С. Марковића број 25, Елаборат геодетских радова, предмет број 952-02-7-15/2016 од дана 29.01.2016. године.

Гарантни рок по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/15) за објекте из претходног става је 2 године.

О б р а з л о ж е њ е

Славица Јоха из Вајске, ул. Иве Лоле Рибара број 70 коју по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр, поднела је овом органу дана 13. марта 2016. године кроз ЦИС, захтев за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог решења, за који је сходно члану 97. Закона о планирању и изградњи (Сл гласник РС, број 47/2003), уредно поднета Општинској управи Бач – Одељењу за привреду, финансије и урбанизам, пријава извођења радова на објекту за које се не издаје одобрење за изградњу, број: 351-220/03-III-01, са Идејним пројектом, број IP 40-12/03, израђеним од стране Пројектног бироа Кућа, Бач, грађ инг Иван Кампел, главни одговорни

пројектант дипл инг арх Марија Коларов, број лиценце 300 2756 03. Увидом у одредбе члана 97. тада важећег закона, утврђено је да се изградња помоћних објеката, извођење радова на инвестиционом одржавању објеката и радова на уклањању препрека за инвалидна лица, врше на основу идејног пројекта. Уз захтев је достављено: Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом, Елаборат геодетских радова – снимање објеката, израђен од стране геодетске организације ГБ „ Геометар“ Апатин – Оцаци ул. С. Марковића број 25, (предмет број 952-02-7-15/2016), уредно потписан квалификованим електронским потписом, Елаборат геодетских радова – снимање електро и водоводних инсталација, израђен од стране геодетске организације ГБ „ Геометар“ Апатин – Оцаци ул. С. Марковића број 25, (предмет број 14/2016), уредно потписан квалификованим електронским потписом, геодетски снимак у приближној размери 1:1000, израђен од стране радње за геодетске услуге Геометар, Апатин, Драган Баста, пр, Петар Дрча, уредно потписан квалификованим електронским потписом, доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 300,00 динара + 1.137,12 динара, доказ о уплати општинске административне таксе у износу од 50,00 динара, доказ о уплати накнаде за централну евиденцију у износу од 1.000,00 динара, Потврда о прикључењу на јавни водовод, издата од стране ЈКП Тврђава, Бач, број 02-167/2016-8 од дана 4.02.2016. године, Потврда о постојању претплатничког односа, број 1а.3.0.0-е07.07-48453/1, издата од стране ЕПС снабдевање, Сомбор, од дана 3.02.2016. године, Изјава одговорног пројектанта за употребну дозволу објекта, број потврде П 02/16 од фебруара 2016. године, одговорни пројектант Ненад М Стаменковић, дипл инг грађ, број лиценце ИКС 311 0578 03 (изјава сачињена на основу члана 5. став 1. тачка 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 85/2015), Идејни пројекат, број IP 40-12/03 на увид.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је иста комплетна те је применом члана 158. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву.

За ово Решење је наплаћена републичка административна такса у износу од 1.137,12 динара на основу Тарифног броја 170. став 3. Закона о републичким административним таксама, ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - и др., закон 42/06, 47/07, 54/08 и 5/0950/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др.закон и 57/2014 - усклађени дин. изн.), и општинска административна такса у износу од 50,00 динара на основу Тарифног броја 6, тачке 6, алинеја 1. Одлуке о увођењу општинских административних такса ("Сл. лист Општине Бач" бр. 3/06).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 8 дана, од дана пријема Решења, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Јоха Славици коју по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр
2. Грађевинском инспектору у Бачу,
3. ЈКП Тврђава Бач
4. ЕПС Електродистрибуција Сомбор
5. Архива

Технички референт

Недељко Батиница, дипл. инг. грађ

Начелник Општинске управе Бач
Небојша Војновић, дипл правник

