

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,
имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-12371-ISAW-2/2018

Дана: 18. јуна 2018. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Тепић Драгана из Бача улица Грмечка број 9. кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр. Бач, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Плана генералне регулације насеља Бач, („Сл лист општине Бач“ број 3/2018), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Руководилац одељења по Решењу о овлашћењу Начелника општинске управе Бач број 031-9/2018-IV-01 од 10. маја 2018. године издаје:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

Одобрава се Тепић Драгану ЈМБГ (2310976800067) кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „пб“, Бошко Пилиповић, пр Бач, **извођење радова на изградњи пољопривредних зграда: Припрема и смештај сточне хране са просторијом за одмор радника** спратности П+0, категорије објеката А, класификационог броја 127121, бруто површине изградње 97,63м², **Стаје за узгој и тов свиња**, класификационог броја 127111, спратности П+0, бруто површине изградње 457,88м² и **Укопане осочне јаме, бруто површине изградње 21,56м², на катастарској парцели број 4711 к.о. Бач**, ванграђевински реон потес Орашје.

Саставни део овог решења чини идејни пројекат ИДП број 06/18 од јуна 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекат архитектуре израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „пб“, Бошко Пилиповић, пр Бач, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 0643 03 и Локацијски услови број ROP-BAC-12371-LOC-1/2018 од 01.06.2018. године.

Предрачунска вредност износи: 22.200.000,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Уз пријаву је потребно да поднесе доказ о плаћеној такси за подношење пријаве.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратио **Драган Тепић** ЈМБГ (2310976800067) преко пуномоћника Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „пб“, Бошко Пилиповић, пр, Бач, е-захтевом, дана 11.06.2018, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат, ИДП број 06/18 од јуна 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „пб“, Бошко Пилиповић, пр Бач, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 0643 03;
2. КТ План уредно потписан квалификованим електронским потписом;
3. Графички прилози у dwf формату;
4. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан;
5. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан;
6. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (извод из листа непокретности број 4013 к.о. Бач, приватна својина 1/1 обим удела), који достави идејни пројекат, а платио је одговарајућу административну таксу. Инвеститор неподлеже плаћању доприноса за уређивање грађевинског земљишта обзиром да се ради о пољопривредним објектима на пољопривредном земљишту у ванграђевинском реону;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС и
- Архиви.

Саветник у одељењу за урбанизам...
Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.екон.