

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА БАЧ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и  
имовинско правне послове  
Број: РОР-ВАС-13261-IUP-1/2016  
Дана: 21. јуна 2016. године  
Б А Ч

Општинска управа Бач – Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, у предмету издавања употребне дозволе поступајући по захтеву Беатовић Жељка из Бачког Новог Села, које по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „рб“ Вошко Пилиповић PR, из Бача, коју заступа законски заступник Бошко Пилиповић, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС , 132/2014, 145/2014 ), члана 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник бр. 113/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), д о н о с и

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Беатовић Жељку из Бачког Новог Села, ЈМВГ: [REDACTED], употреба ЕКОНОМСКОГ ОБЈЕКТА за тов свиња П+0, А категорије, класе 127111, бруто развијене грађевински површине 117м<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 280 к.о. Бачко Ново Село.

Изградња предметног објекта, одобрена је Решењем о грађевинској дозволи број 351-87/2012-IV-05 од дана 22. јануара 2013. године, издато од стране Општинске управе Бач, Одељење за урбанизам и комунално-стамбене послове.

Саставни део овог решења чини Изјава одговорног извођача радова за употребну дозволу објекта број УД – 07/16, од јуна 2016. године, израђен од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „рб“ Бач. Одговорни извођач радова Јосип Малина са лиценцом ИКС 800 0390 07;

- Да је изградња економског објекта завршена, изведени су сви грађевински и грађевинско-занатски радови, предвиђени пројектном документацијом по важећим прописима у време изградње објекта;
- изградња је изведена у складу са техничком документацијом на основу којег је издато решење о грађевинској дозволи, изадто од одељења за Урбанизам и комунално стамбене послове Општинске управе Бач;
- објекат је прикључен на инфраструктурну мрежу преко постојећег прикључка на стамбеном објекту.

Елаборат геодетских радова – број 21/2015 од 11.11.2015. године на кат парцели 280 ко Бачко Ново Село, израђен од стране геодетске организације “ГБ” геометар, Апатин – Оџаци, Светозара Марковића 25. са геодетским снимком изведеног објекта и подземног електровода.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/15).

### **Образложење**

Беатовић Жељко из Бачког Новог Села, улица Бачка број 38, које по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „рб“ Вошко Пилиповић РР, из Бача, коју заступа законски заступник Бошко Пилиповић, поднео је овом органу дана 15. јуна 2016. године кроз ЦИС, захтев за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог решења. Уз захтев је достављено следеће:

1. Елаборат геодетских радова изведеног објекта број 21/1015 од 11.11.2015. за објекте категорије А, израђен од стране геодетске организације “ГБ” геометар, Апатин – Оџаци, Светозара Марковића 25;
2. Доказ о уплати таксе за ЦЕОП;
3. Доказ о уплати Републичких административних такса за употребну дозволу;
4. Доказ о уплати Општинске административне таксе;
5. Изјава одговорног извођача радова за употребну дозволу објекта, број УД-07/16 од јуна 2016.године и
6. Пуномоћ по којој Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности „рб“ Вошко Пилиповић РР, из Бача, коју заступа законски заступник Бошко Пилиповић заступа Беатовић Жељка из Бачког Новог Села, улица Бачка број 38.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је иста комплетна те је применом члана 158. Закона о планирању и изградњи, одлучено као у диспозитиву.

Ово Одељење ће по службеној дужности, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи по правоснажности ове употребне дозволе исту доставити органу надлежном за послове државног премера и катастра.

За ово Решење је наплаћена републичка административна такса у износу од 5.646,00 динара на основу Тарифног броја 170. став 3. Закона о републичким административним таксама, ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - и др., закон 42/06, 47/07, 54/08 и 5/0950/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др.закон и 57/2014 - усклађени дин. изн.,).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 8 дана, од дана пријема Решења, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:**

1. Подносиоцу захтева,
2. ЈКП Тврђава, Бач,
3. Грађевинском инспектору у Бачу,
4. Служби за катастар непокретности Бач и
5. Архива

Технички референт:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Заменик Начелник Општинске управе Бач:  
Драган Бањац, дипл.правник