

РЕПУБЛИКА СРБИЈА -АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и
инспекцијске послове

Број: 351-43/2015-IV-05

Дана: 17. август 2015. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове поступајући по захтеву подносиоца Трусина Јана и Марије из Селенче, ул. Генерала Вијеста број 31 из Селенче за изградњу производног објекта радионица за класирање сирка у Селенчи, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, и 145/14), члана 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС„ број 23/2015) члана 17. у вези са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ број 22/2015), те члана 8. Одлуке о општинској управи Бач („Сл. лист општине Бач“ бр. 18/08,11/10, 30/13, 14/ 2014) д о н о с и

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Трусина Јана и Трусина Марије из Селенче улица Генерала Виеста број 31 за изградњу производног објекта - радионице за класирање сирка у Селенчи на катастарској парцели број 1468 к.о. Селенча, из разлога непотпуне документације приложене уз захтев.

Образложење

Јан Трусина из Селенче, ул. Генерала Виеста број 31 и Марија Трусина из Селенче, ул. Генерала Виеста број 31 поднели су дана 13. августа 2015. године овом Одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта из ст. 1. диспозитива овог закључка. Испитивањем формалних услова за поступање по захтеву, (члан 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре) овај орган је утврдио да у приложеној документацији постоје недостаци и то:

-Уз Пројекат за грађевинску дозволу који је израдила Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности "ПБ" Бач под бројем ПГД 05-15 од јуна 2015. године, а одговорни пројектант је дипл. инж. арх. Драган М. Мандић, лиценца број 300 7468 04 није приложено решење надлежног органа да није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину овог пројекта у складу са прописима којима се уређује ова област, нити студија о процени утицаја на животну средину уколико је надлежни орган утврдио да је неопходно израдити исту за предметни објекат.

Студија о процени утицаја на животну средину је потребна уколико је предмет изградње на листи пројеката за које је обавезна процена утицаја или на листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја о чему одлучује надлежни орган, односно Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС „ број 23/2015), одредбама члана 58. став 3. прописано је да се пројекту за грађевинску дозволу у зависности од врсте и класе објекта прилаже студија о процени утицаја на животну средину уколико је утврђена потреба процена утицаја на животну средину у складу са прописима којима се уређује ова област.

Уз пројекат за грађевинску дозволу није достављен Елаборат заштите од пожара израђен од стране лица са одговарајућом лиценцом, у складу са чланом 118 а. став 3. и 4. Закона о планирању и изградњи(“Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, и 145/14).Наиме, у фази исходовања локацијских услова, сходно Уредби о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 35/2015 године) овај орган је прибавио предпројектне услове за изградњу предметног објекта у погледу мера заштите од пожара и експлозије од МУП-а, Сектор за ванредне ситуације у Новом Саду број 217-6125/15-1 од дана 26. маја 2015. године. Наведеним актом је прецизирано да је за потребе исходовања грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта неопходно израдити Елаборат заштите од пожара којим ће се утврдити да ли је приликом изградње потребно примењивати посебне мере заштите од пожара у складу са члановима 33. и 34. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ број 111/09 и 20/2015 године), те да ли ће сходно томе инвеститор бити у обавези да изради главни пројекат заштите од пожара.

Сходно горе наведеном, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 од дана пријема овог закључка , а најкасније од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Бач поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Бач у у року од 3 дана од дана достављања.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева и у архив

Сл. лице:



Валентина Ситнић, дипл. правник

