

РЕПУБЛИКА СРБИЈА -АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и

инспекцијске послове

Број: 351-50/2015-IV-05

Дана: 22. септембар 2015. године

Општинска управа Бач, Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам и инспекцијске послове поступајући по захтеву подносиоца ДОО „Agroenergy“ ул. Војводе Путника број 79 Сремска Каменица за издавање решења о измени грађевинске дозволе за изградњу тренч силоса – складишта за чување пољопривредних производа на основу чланова 16. и 17., члана 23, 24. и члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („ Сл. гласник РС“ број 22/2015) , члана 8. Одлуке о општинској управи Бач („Сл. лист општине Бач“ бр. 18/08,11/10, 30/13, 14/ 2014) д о н о с и

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца ДОО „Agroenergy“ ул. Војводе Путника број 79, Сремска Каменица за издавање решења о измени решења о грађевинској дозволи број 354-8/2014-IV-03 од дана 28. Јула 2014. године издатог од Општинске управе Бач, Одељења за урбанизам и комунално стамбене послове, а за изградњу тренч силоса – отвореног складишта за чување пољопривредних производа категорије Б, класификационе ознаке 127212, на кат. парцели бр. 3776/46 к.о. Бач у Бачу , у радној зони, блок број 1.

Образложење

ДОО „Agroenergy“ ул. Војводе Путника број 79, Сремска Каменица поднело је дана 16.09.2015. године, овом органу захтев за издавање решења о измени решења о грађевинској дозволи број 354-8/2014-IV-03 од дана 28. Јула 2014. године за објекат описан у диспозитиву овог закључка. Уз захтев је поднет Пројекат за грађевинску дозволу број Е-1276-1/2014 од јула 2015 године (О главна свеска и пројекат конструкције) израђен од „Сигма инжењеринг“ ДОО Нови Сад, улица Новосадског сајма број 18, главни пројектант Татјана Јецковић, дипл.инг. грађ. број лиценце 311 0658 03 као и доказ о уплати општинске административне таксе и републичке административне таксе за подношење захтева.

Одредбама члана 16. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре предвиђено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то, између осталог да ли је подносилац пријаве лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и да ли су подаци

наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима.

Испитивањем ових услова орган је утврдио да је решење о грађевинској дозволи број 354-8/2014-IV-03 од дана 28. Јула 2014. године издало Одељење за урбанизам и комунално стамбене послове, Општинске управе Бач на име инвеститора „Agroenergy“ ДОО из Бача, ул. Бачка број 3. Захтев за измену предметне грађевинске дозволе поднет је од правног лица ДОО „Agroenergy“ ул. Војводе Путника број 79, Сремска Каменица. Како уз захтев није достављен Извод о регистрацији привредног субјекта, као ни решење о промени седишта правног лица којем је првобитно издато решење о грађевинској дозволи, овај орган није могао утврдити испуњеност формалног услова из члана 16. став 1. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Законом о планирању и изградњи одредбама члана 142. став. 4. је предвиђено да ако измене решења о грађевинској дозволи нису у складу са издатим локацијским условима надлежни орган ће у обједињеној процедури од имаоца јавних овлашћења прибавити измењене услове и у складу са њима ће донети решење по захтеву инвеститора. Обзиром да Решењем о локацијској дозволи број 353-16/2014-IV-05 од дана 06. јуна 2014. године није предвиђена фазна-етапна изградња предметног објекта, неопходно је код овог органа прибавити измену исте, односно исходovati измену локацијских услова, те у складу са истима извршити измену пројекта за грађевинску дозволу на основу којих ће се издати измена решења о грађевинској дозволи.

Обзиром да Извод из пројекта за грађевинску дозволу није достављен уз поднети захтев за измену решења о грађевинској дозволи, овај орган налази да није испуњен формални услов из члана 16. став. 1. тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре за даље поступање по овом захтеву.

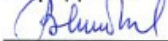
Ако подносилац захтева у року од 10 од дана пријема овог закључка, а најкасније од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општине Бач поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке у образложењу овог закључка, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Бач у року од 3 дана од дана достављања.

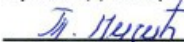
Доставити: подносиоцу захтева и архиви;

Обрадила:



Валентина Ситнић, дипл. правник

Руководилац Одељења:



Тања Мијић, дипл. правник



НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ


Војновић Небојша, дипл. правник

